

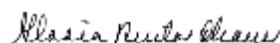
# CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO

NIT . 800.147.930-9

## BALANCE GENERAL

NOTA	DICIEMBRE 31 DE 2009	%	DICIEMBRE 31 DE 2008	%	VARIACION	%
<b>ACTIVO</b>						
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>						
Disponible	3 461,340,786.01	2	2,733,410,959.99	12	(2,272,070,173.98)	(83)
Cartera de Créditos	5 21,997,727,939.24	73	12,603,686,549.00	56	9,394,041,390.24	75
Provisión cartera de créditos	5 (1,062,773,245.40)	(4)	(1,426,147,743.40)	(6)	363,374,498.00	(25)
Cuentas por Cobrar	6 584,440,361.54	2	20,393,984.74	0	564,046,376.80	2,766
Otros Activos	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>21,980,735,841.39</b>	<b>73</b>	<b>13,931,343,750.33</b>	<b>61</b>	<b>8,049,392,091.06</b>	<b>58</b>
<b>ACTIVO A LARGO PLAZO</b>						
Inversiones	4 113,983,280.00	0	89,047,490.00	0	24,935,790.00	28
Provisión Inversiones	4 (47,499,401.00)	(0)	(47,499,401.00)	(0)	-	-
Cartera de Créditos	5 7,676,800,509.76	25	8,405,202,188.00	37	(728,401,678.24)	(9)
Bienes Realizables y Recibidos en Pago	7 42,676,111.00	0	42,676,111.00	0	-	-
Provisión bienes recibidos en pago	7 (42,676,111.00)	(0)	(41,090,831.00)	(0)	(1,585,280.00)	4
Propiedades y Equipo	8 314,523,820.35	1	116,712,307.76	1	197,811,512.59	169
Otros Activos	9 131,032,066.93	0	192,438,180.01	1	(61,406,113.08)	(32)
<b>TOTAL ACTIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>8,188,840,276.04</b>	<b>27</b>	<b>8,757,486,044.77</b>	<b>39</b>	<b>(593,581,558.73)</b>	<b>(7)</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>30,169,576,117.43</b>	<b>100</b>	<b>22,688,829,795.10</b>	<b>100</b>	<b>7,480,746,322.33</b>	<b>33</b>
<b>PASIVO</b>						
<b>PASIVO CORRIENTE</b>						
Créditos de Bancos y otras obligaciones	10 5,946,190,554.00	20	3,833,034,535.00	17	2,113,156,019	55
Cuentas por pagar	11 619,303,776.04	2	186,391,874.37	1	432,911,902	232
Pasivos estimados y provisiones	12 -	-	7,794,262.00	0	(7,794,262)	(100)
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>6,565,494,330.04</b>	<b>22</b>	<b>4,027,220,671.37</b>	<b>18</b>	<b>2,538,273,659</b>	<b>63</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>						
Créditos de Bancos y otras obligaciones	10 8,520,166,008.00	28	6,593,504,555.00	29	1,926,661,453	29
Cuentas por Pagar	2,361,768,082.68	8	2,146,542,609.66	9	215,225,473	10
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>10,881,934,090.68</b>	<b>36</b>	<b>8,740,047,164.66</b>	<b>39</b>	<b>2,141,886,926</b>	<b>25</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>17,447,428,420.72</b>	<b>58</b>	<b>12,767,267,836.03</b>	<b>56</b>	<b>4,680,160,585</b>	<b>37</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital Social	13 37,500,000.00	0	37,500,000.00	0	-	-
Reservas (Asignación Permanente)	391,290,856.35	1	-	-	391,290,856.35	-
Superavit	3,088,754,113.08	10	3,063,978,323.08	14	24,775,790.00	1
Excedente (déficit) ejercicios Anteriores	6,428,792,779.64	21	4,863,629,354.24	21	1,565,163,425.40	32
Excedente (déficit) del Ejercicio	2,775,809,947.64	9	1,956,454,281.37	9	819,355,666.27	42
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>12,722,147,696.71</b>	<b>42</b>	<b>9,921,561,958.69</b>	<b>44</b>	<b>2,800,585,738.02</b>	<b>28</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>30,169,576,117.43</b>	<b>100</b>	<b>22,688,829,794.72</b>	<b>100</b>	<b>7,480,746,322.71</b>	<b>33</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN -</b>	14 1,762,887,109.00		1,113,048,767.00		649,838,342.00	58

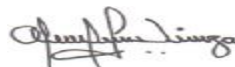
Las Notas son parte integral de los Estados Financieros



**GLORIA BUSTOS CHAVES**  
Directora Ejecutiva



**MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ**  
REVISORA FISCAL  
M.P.# 15280-T



**OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO**  
Contadora MP #28868-T

# CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO

NIT. 800.147.930-9

## ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE

		2009	%	2008	%	VARIACION	%
<b>INGRESOS OPERATIVOS</b>	15						
Ingresos Cartera de Crédito		7,536,981,933.71	91	5,484,016,627.62	91	2,052,965,306.09	37
Rendimientos Bancarios		36,345,816.85	0	25,308,440.32	0	11,037,376.53	44
Ingresos Administrativos		709,191,404.52	9	533,396,603.24	9	175,794,801.28	33
<b>TOTAL INGRESOS OPERATIVOS</b>		<b>8,282,519,155.08</b>	<b>100</b>	<b>6,042,721,671.18</b>	<b>100</b>	<b>2,239,797,483.90</b>	<b>37</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	16						
Intereses Créditos de Bancos y Otras		1,536,241,572.00	19	1,137,625,099.00	19	398,616,473.00	35
Comisiones		239,129,979.90	3	156,903,515.61	3	82,226,464.29	52
Gastos de Personal		2,055,926,345.57	25	1,188,955,948.00	20	866,970,397.57	73
Honorarios		51,657,259.00	1	16,705,661.00	0	34,951,598.00	209
Impuestos		189,648,457.98	2	217,093,822.84	4	(27,445,364.86)	(13)
Arrendamientos		93,566,285.00	1	67,590,669.00	1	25,975,616.00	38
Contribuciones y afiliaciones		0.00	-	0.00	-	-	-
Gastos de Viaje		64,628,895.31	1	29,481,772.74	0	35,147,122.57	119
Gastos legales		1,070,711.31	0	2,176,849.96	0	(1,106,138.65)	(51)
Servicios		546,884,881.61	7	290,758,161.90	5	256,126,719.71	88
Seguros		26,061,302.16	0	16,682,234.00	0	9,379,068.16	56
Mantenimiento y reparaciones		13,901,280.80	0	15,036,005.69	0	(1,134,724.89)	(8)
Adecuaciones e instalación		45,214,699.81	1	15,938,734.07	0	29,275,965.74	184
Provisiones		301,585,281.00	4	725,083,921.00	12	(423,498,640.00)	(58)
Depreciaciones y Amortizaciones		190,206,443.00	2	104,659,827.00	2	85,546,616.00	82
Diversos		150,985,812.99	2	101,575,168.00	2	49,410,644.99	49
<b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>		<b>5,506,709,207.44</b>	<b>66</b>	<b>4,086,267,389.81</b>	<b>68</b>	<b>1,420,441,817.63</b>	<b>35</b>
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO</b>		<b>2,775,809,947.64</b>	<b>34</b>	<b>1,956,454,281.37</b>	<b>32</b>	<b>819,355,666.27</b>	<b>42</b>

Las Notas son parte integral de los Estados Financieros

*Gloria Bustos Chaves*  
**GLORIA BUSTOS CHAVES**  
 Directora Ejecutiva

*Olga Lucia Vinuesa Hidalgo*  
**OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO**  
 Contadora MP #28868-T



**MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ**

REVISORA FISCAL  
 M.P.# 15280-T

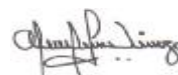
**CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO - CONTACTAR**  
NIT. 800.147.930 - 9

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE**

	<b>SALDOS 2008</b>	<b>AUMENTO</b>	<b>DISMINUCION</b>	<b>SALDOS 2009</b>
CAPITAL SOCIAL	37,500,000.00			37,500,000.00
RESERVAS (ASIGNACIÓN PERMANENTE)	-	391,290,856.35		391,290,856.35
SUPERAVIT DE CAPITAL	3,063,978,323.08	24,775,790.00		3,088,754,113.08
EXCEDENTE EJERCICIOS ANTERIORES	4,863,629,354.24	1,565,163,425.40		6,428,792,779.64
RESULTADO DEL EJERCICIO	1,956,454,281.37	819,355,666.27		2,775,809,947.64
<b>TOTALES</b>	<b>9,921,561,958.69</b>	<b>2,800,585,738.02</b>	<b>-</b>	<b>12,722,147,696.71</b>



**GLORIA BUSTOS CHAVES**  
Directora Ejecutiva



**OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO**  
Contadora MP #28868-T



**MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ**  
Revisora Fiscal  
MAT. 15280-T

**CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO**  
 NIT. 800.147.930-9  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**A 31 DE DICIEMBRE DE 2009**  
 METODO INDIRECTO

**ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**

UTILIDAD DEL EJERCICIO 2,775,809,947.64

Conciliación entre los excedentes netos y el efectivo neto  
 proveniente de las actividades de operación:

Depreciaciones y Amortizaciones	190,206,443.00	
Provisións	(361,789,218.00)	

EFECTIVO GENERADO EN OPERACIONES	(171,582,775.00)	
----------------------------------	------------------	--

**CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES**

(-) Aumento en Cartera de Créditos	(8,665,639,712.00)	
(-) Aumento en Inversiones	(24,935,790.00)	
(-) Aumento en Cuentas por Cobrar	(564,046,376.80)	
(+) Aumento en Cuentas por pagar	432,911,901.67	
(+) Disminución en Otros pasivos	(7,794,262.00)	

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACION	(8,829,504,239.13)	
--	--------------------	--

**ACTIVIDADES DE INVERSION**

(-) Aumento en bienes recibidos en pago	-	
(-) Disminución en Otros activos	61,406,113.08	
(-) Aumento en Inversiones	(388,017,955.59)	

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	(326,611,842.51)	
--	------------------	--

**ACTIVIDADES DE FINANCIACION**

Aumento de Obligaciones Financieras	4,255,042,945.02	
Aumento de Superavit	24,775,790.00	

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION	4,279,818,735.02	
---	------------------	--

AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	(2,272,070,173.98)	
--	--------------------	--

EFECTIVO EN DICIEMBRE 31 DE 2008	2,733,410,959.99	
----------------------------------	------------------	--

EFECTIVO EN DICIEMBRE 31 DE 2009	461,340,786.01	
----------------------------------	----------------	--

*Gloria Bustos Chaves*

**GLORIA BUSTOS CHAVES**  
 Directora Ejecutiva

*Olga Lucia Vinuesa Hidalgo*

**OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO**  
 Contadora MP. # 28868-T

*Maria Patricia Jurado Santacruz*

**MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ**  
 Revisora Fiscal  
 MAT. 15280-T

# CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO - CONTACTAR

NIT. 800,147,930-9

## ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA AÑO 2009

RECURSOS FINANCIEROS OBTENIDOS POR:		CAMBIOS EN CAPITAL DE TRABAJO AUMENTO(DISMINUCION) EN ACTIVO CORRIENTE	
Utilidad del Periodo	2,775,809,948		
<b>MAS CARGOS QUE NO AFECTAN EL CAPITAL DE TRABAJO</b>		Efectivo	(2,272,070,174)
Depreciación		Inversiones	-
Provisiones		Cartera de Créditos	9,394,041,390
Aumento en Superavit de capital	24,775,790	Cuentas por Cobrar	363,374,498
		Otros Activos	564,046,377
<b>CAPITAL DE TRABAJO PROVISTO POR LAS OPERACIONES DEL AÑO</b>	2,800,585,738		
Aumento obligaciones financieras	1,926,661,453		
Aumento de Cuentas por pagar	215,225,473		
Superavit de Capital			
<b>TOTAL OTROS RECURSOS</b>	2,141,886,926	<b>TOTAL AUMENTO (DISMINUC.) EN ACTIVO CORRIENTE</b>	8,049,392,091
<b>TOTAL RECURSOS OBTENIDOS</b>	4,942,472,664		
<b>RECURSOS FINANCIEROS APLICADOS A:</b>		<b>AUMENTO (DISMINUCION) EN PASIVO CORRIENTE</b>	
Disminución en Ctas por Cobrar a L. P.	728,401,678	C x P Entidades Financieras	2,113,156,019
Provisión Bienes Recibidos en Pago	1,585,280	Cuentas por pagar	432,911,902
Aumento de Activos Fijos	(197,811,513)	Otros Pasivos	(7,794,260)
Disminución de Otros Activos	61,406,111		
Aumento Inversiones Largo Plazo	(24,935,790)		
<b>TOTAL RECURSOS APLICADOS</b>	568,645,767	<b>TOTAL AUMENTO (DISMINUC.) EN PASIVO CORRIENTE</b>	2,538,273,661
<b>AUMENTO (DISMINUCION) EN CAPITAL DE TRABAJO</b>	5,511,118,430	<b>AUMENTO (DISMINUCION) EN CAPITAL DE TRABAJO</b>	5,511,118,430

*Gloria Bustos Chaves*

**GLORIA BUSTOS CHAVES**  
Directora Ejecutiva

*Maria Patricia Jurado Santacruz*

**MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ**  
Revisora Fiscal  
T.P. 15280-T

*Olga Lucia Vinuesa Hidalgo*

**OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO**  
Contadora MP. 3 28868-T