

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO

NIT . 800.147.930-9

BALANCE GENERAL

NOTA	DICIEMBRE 31 DE 2008	%	DICIEMBRE 31 DE 2007	%	VARIACION	%
ACTIVO						
ACTIVO CORRIENTE						
Disponible	3 2,733,410,960	12	1,032,272,742	6	1,701,138,218	165
Inversiones	4 89,047,490	0	70,663,090	0	18,384,400	26
Provisión Inversiones	4 (47,499,401)	(0)	(38,284,458)	(0)	(9,214,943)	24
Cartera de Créditos	5 12,603,686,549	56	9,561,314,112	58	3,042,372,437	32
Provisión cartera de créditos	5 (1,426,147,743)	(6)	(986,879,523)	(6)	(439,268,220)	45
Cuentas por Cobrar	6 20,393,985	0	15,792,916	0	4,601,069	29
Otros Activos	-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	13,972,891,839	62	9,654,878,879	59	4,318,012,961	45
ACTIVO A LARGO PLAZO						
Cartera de Créditos	5 8,405,202,188	37	6,376,291,412	39	2,028,910,776	32
Bienes Realizables y Recibidos en Pago	7 42,676,111	0	33,194,301	0	9,481,810	29
Provisión bienes recibidos en pago	7 (41,090,831)	(0)	(32,128,850)	-	(8,961,981)	28
Propiedades y Equipo	8 116,712,308	1	126,992,134	-	(10,279,826)	(8)
Otros Activos	9 192,438,180	1	338,872,174	2	(146,433,994)	(43)
TOTAL ACTIVO A LARGO PLAZO	8,715,937,956	38	6,843,221,171	41	1,872,716,785	27
TOTAL ACTIVO	22,688,829,795	100	16,498,100,050	100	6,190,729,746	38
PASIVO						
PASIVO CORRIENTE						
Créditos de Bancos y otras obligaciones	10 3,833,034,535	17	3,507,445,291	21	325,589,244	9
Cuentas por pagar	11 186,391,874	1	115,382,532	1	71,009,342	62
Pasivos estimados y provisiones	12 7,794,262	0	58,071,382	0	(50,277,120)	(87)
TOTAL PASIVO CORRIENTE	4,027,220,671	18	3,680,899,205	22	346,321,466	9
PASIVO A LARGO PLAZO						
Créditos de Bancos y otras obligaciones	10 6,593,504,555	29	2,777,700,962	17	3,815,803,593	137
Cuentas por Pagar	2,146,542,610	9	2,092,776,606	-	53,766,004	3
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	8,740,047,165	39	4,870,477,568	30	3,869,569,597	79
TOTAL PASIVO	12,767,267,836	-	8,551,376,773	-	4,215,891,063	49
PATRIMONIO						
Aportes	13 37,500,000	0	37,500,000	0	-	-
Superavit	3,063,978,323	14	3,045,593,923	18	18,384,400	1
Excedente (déficit) ejercicios Anteriores	4,863,629,354	21	3,567,186,969	22	1,296,442,385	36
Excedente (déficit) del Ejercicio	1,956,454,282	9	1,296,442,385	8	660,011,897	51
TOTAL PATRIMONIO	9,921,561,959	44	7,946,723,277	48	1,974,838,682	25
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	22,688,829,795	100	16,498,100,050	100	6,190,729,746	38
CUENTAS DE ORDEN -	14 1,113,048,767	-	2,294,353,629	-	(1,181,304,862)	(51)

Las Notas son parte integral de los Estados Financieros

Gloria Bustos Chaves

GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva



MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ
Revisora Fiscal
MAT . 15280-T

Olga Lucia Vinuesa Hidalgo

OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO
Contadora MP #28868-T

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO

NIT. 800.147.930-9

ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE

		2008	%	2007	%	VARIACION	%
INGRESOS OPERATIVOS	15						
Ingresos Cartera de Crédito		4,831,853,852	80	3,171,521,599	74	1,660,332,253	52
Corrección Monetaria		25,308,440	0	16,330,490	0	8,977,950	55
Capacitación Asesorías Asistencia Comisiones		652,162,776	11	249,248,860	6	402,913,916	162
Diversos		533,396,603	9	855,115,862	20	(321,719,259)	(38)
TOTAL INGRESOS OPERATIVOS		6,042,721,672	100	4,292,216,811	100	1,750,504,861	41
GASTOS OPERACIONALES	16						
Intereses Créditos de Bancos y Otras		1,137,625,099	19	654,823,695	15	482,801,404	74
Comisiones		156,903,516	3	90,160,444	2	66,743,072	74
Gastos de Personal		1,188,955,948	20	875,482,285	20	313,473,663	36
Honorarios		16,705,661	0	20,461,223	0	(3,755,562)	(18)
Impuestos		217,093,823	4	167,671,143	4	49,422,680	29
Arrendamientos		67,590,669	1	55,208,668	1	12,382,001	22
Contribuciones y afiliaciones		-	-	7,337,000	0	(7,337,000)	(100)
Gastos de Viaje		29,481,773	0	26,962,608	1	2,519,165	9
Gastos legales		2,176,850	0	1,233,688	0	943,162	76
Servicios		290,758,162	5	256,553,494	6	34,204,668	13
Seguros		16,682,234	0	121,774,796	3	(105,092,562)	(86)
Mantenimiento y reparaciones		15,036,006	0	17,484,188	0	(2,448,182)	(14)
Adecuaciones e instalación		15,938,734	0	18,780,288	0	(2,841,554)	(15)
Provisiones		725,083,921	12	460,179,885	11	264,904,036	58
Depreciaciones y Amortizaciones		104,659,827	2	90,844,929	2	13,814,898	15
Diversos		101,575,168	2	130,816,092	3	(29,240,924)	(22)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		4,086,267,390	68	2,995,774,426	70	1,090,492,964	36
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO		1,956,454,282	32	1,296,442,385	30	660,011,897	51

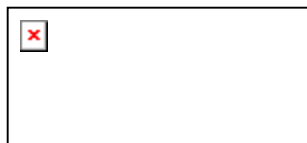
Las Notas son parte integral de los Estados Financieros

Gloria Bustos Chaves

GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva

Olga Lucia Vinuesa Hidalgo

OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO
Contadora MP #28868-T



MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ

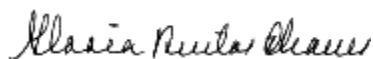
Revisora Fiscal
MAT . 15280-T

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO - CONTACTAR

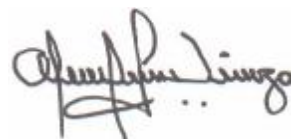
NIT. 800.147.930 - 9

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE

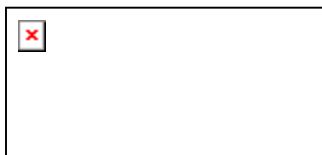
	SALDOS 2007	AUMENTO	DISMINUCION	SALDOS 2008
CAPITAL SOCIAL	37,500,000			37,500,000
SUPERAVIT DE CAPITAL	3,045,593,923	18,384,400		3,063,978,323
EXCEDENTE EJERCICIOS ANTERIORES	3,567,186,969	1,296,442,385		4,863,629,354
RESULTADO DEL EJERCICIO	1,296,442,385	660,011,897		1,956,454,282
TOTALES	7,946,723,277	1,974,838,682	-	9,921,561,959



GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva



OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO
Contadora MP #28868-T



MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ
Revisora Fiscal
MAT. 15280-T

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO

NIT. 800.147.930-9

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

A 31 DE DICIEMBRE DE 2008

METODO INDIRECTO

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

UTILIDAD DEL EJERCICIO 1,956,454,282

Conciliación entre la utilidad neta y el efectivo neto proveniente de las actividades de operación:

Depreciaciones y Amortizaciones 104,659,827

Provisiones 457,445,144

EFFECTIVO GENERADO EN OPERACIONES 562,104,971

CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES

(-) Aumento en Cartera de Créditos (5,071,283,213)

(-) Aumento en Inversiones (18,384,400)

(+) Disminución en Cuentas por Cobrar (4,601,069)

(+) Aumento en Cuentas por pagar 71,009,342

(+) Aumento en Otros pasivos (50,277,118)

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACION (5,073,536,458)

ACTIVIDADES DE INVERSION

(-) Aumento en bienes recibidos en pago (9,481,810)

(-) Aumento en Otros activos 146,433,994

(-) Aumento en Inversiones

(-) Aumento en propiedades y equipos (94,380,001)

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSION 42,572,183

ACTIVIDADES DE FINANCIACION

Aumento de Obligaciones Financieras 4,195,158,841

Aumento de Superavit 18,384,400

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION 4,213,543,241

AUMENTO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES 1,701,138,218

EFFECTIVO EN DICIEMBRE 31 DE 2007 1,032,272,742

EFFECTIVO EN DICIEMBRE 31 DE 2008 2,733,410,960

GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva



MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ

Revisora Fiscal
MAT-15280 - T

OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO
Contadora MP. # 28868-T

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO - CONTACTAR

NIT. 800,147,930-9

ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA

AÑO 2008

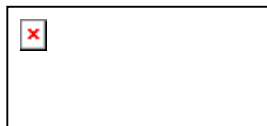
RECURSOS FINANCIEROS OBTENIDOS POR:		CAMBIOS EN CAPITAL DE TRABAJO AUMENTO(DISMINUCION) EN ACTIVO CORRIENTE
Utilidad del Periodo	1,956,454,282	
MAS CARGOS QUE NO AFECTAN EL CAPITAL DE TRABAJO		
Depreciación		Efectivo 1,701,138,218
Provisiones		Inversiones 9,169,457
Aumento en Superavit de capital	18,384,400	Cuentas por Cobrar 2,607,705,286
CAPITAL DE TRABAJO PROVISTO POR LAS OPERACIONES DEL AÑO	1,974,838,682	Ingresos por cobrar
Aumento obligaciones financieras	3,869,569,597	
Aumento de Cuentas por pagar	-	
Superavit de Capital		
TOTAL OTROS RECURSOS	3,869,569,597	TOTAL AUMENTO (DISMINUC.)
TOTAL RECURSOS OBTENIDOS	5,844,408,278	EN ACTIVO CORRIENTE
		4,318,012,961
RECURSOS FINANCIEROS APLICADOS A:		AUMENTO (DISMINUCION) EN PASIVO CORRIENTE
Aumento en Ctas por Cobrar a L. P.	(2,028,910,776)	C x P Entidades Financieras 325,589,244
Gastos Pagados por Anticipado	(519,829)	Cuentas por pagar 71,009,342
Aumento de Activos Fijos	10,279,826	Otros Pasivos (50,277,118)
Aumento de Otros Activos	146,433,992	
Proyecto de Distribución Utilidades	-	
TOTAL RECURSOS APLICADOS	(1,872,716,787)	TOTAL AUMENTO (DISMINUC.)
		EN PASIVO CORRIENTE
		346,321,468
AUMENTO (DISMINUCION) EN CAPITAL DE TRABAJO	3,971,691,492	AUMENTO (DISMINUCION) EN CAPITAL DE TRABAJO
		3,971,691,492

Gloria Bustos Chaves

GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva

Olga Lucia Vinuesa Hidalgo

OLGA LUCIA VINUEZA HIDALGO
Contadora MP. 3 28868-T



MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ
Revisora Fiscal
T.P. 15280-T