

FINANCIERA AMERICA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
BALANCE GENERAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
 (Expresados en millones de pesos colombianos)

ACTIVOS	NOTA	2009	2008	PASIVOS	NOTA	2009	2008
Disponible	3	18.158,6	10.135,2	Depósitos y Exigibilidades	12	137.348,5	122.261,0
Fondos Interbancarios Vendidos	4	1.800,0	0,0	Créditos de Bancos y Otras Obligaciones Financieras	13	9.165,5	8.517,4
Inversiones, neto	5	10.233,0	5.930,8	Cuentas por Pagar	14	2.265,3	2.938,7
Cartera de Créditos, neto	6	152.108,3	148.479,2	Otros Pasivos	15	1.200,0	1.138,0
Cuentas por Cobrar, neto	7	2.504,0	2.579,3	Pasivos Estimados y Provisiones	16	700,6	553,5
Bienes Realizables y Recibidos en pago, neto	8	128,0	128,0	TOTAL PASIVOS		150.679,9	135.408,6
Propiedades y equipo, neto	9	2.140,0	2.509,2	PATRIMONIO			
Otros Activos, neto	10	1.673,4	2.151,7	Capital Social	17	28.952,9	27.099,3
Valorizaciones	11	243,8	532,5	Representado en 260.872.241.362 acciones al 31 de diciembre de 2009 de valor nominal de \$0.11098506 €/u			
				Reservas	18	4.452,7	4.246,8
				Superávit	19	3.103,4	3.631,7
				Utilidad del ejercicio		1.800,2	2.059,5
				PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		38.309,2	37.037,3
TOTAL ACTIVOS		188.989,1	172.445,9	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		188.989,1	172.445,9
Cuentas Contingentes Acreedoras por contra	26	7.992,6	6.087,7	Cuentas Contingentes Acreedoras	26	7.992,6	6.087,7
Cuentas Contingentes Deudoras	26	2.331,9	3.083,6	Cuentas Contingentes Deudoras por contra	26	2.331,9	3.083,6
Cuentas de Orden Deudoras	27	247.734,9	213.599,1	Cuentas de Orden Deudoras por contra	27	247.734,9	213.599,1
Cuentas de Orden Acreedoras por contra	27	891.319,9	823.482,1	Cuentas de Orden Acreedoras	27	891.319,9	823.482,1
TOTAL CUENTAS CONTINGENTES Y DE ORDEN		1.149.379,3	1.046.252,5	TOTAL CUENTAS CONTINGENTES Y DE ORDEN		1.149.379,3	1.046.252,5

Las Notas 1 a 27 son parte integral de los Estados Financieros.

GREGORIO ALBERTO MEJIA SOLANO
Representante Legal

MIRIAM DE LOS ANGELES GARCIA CASTRO
Ejecutiva

RICARDO VASQUEZ BERNAL
Revisor Fiscal T.P. 23033-T
Miembro de Baker Tilly Colombia Ltda
(Ver declaración del 12 de febrero de 2010)

FINANCIERA AMERICA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto la utilidad por acción)

	NOTA	2009	2008
INGRESOS OPERACIONALES DIRECTOS		46,292.8	42,799.7
Intereses y Descuento Amort. Cartera de Créditos y Otros Intereses		40,715.7	36,732.2
Utilidad en Valoración de Inversiones Negociables en Títulos de Deuda		216.3	131.9
Utilidad en Valoración de Inversiones Negociables en Títulos Participativos		67.8	47.9
Utilidad en Valoración de Inversiones para Mantener Hasta el Vencimiento		179.0	334.6
Comisiones y Honorarios		5,114.0	5,553.0
Utilidad en venta de inversiones		0.0	0.1
GASTOS OPERACIONALES DIRECTOS		9,782.0	9,519.3
Intereses, Depósitos y Exigibilidades		9,459.3	8,824.7
Intereses, Créditos de Bancos		206.9	576.9
Intereses, Prima Amortizada y Amortiz. de Dcto		0.0	4.0
Comisiones		115.8	113.7
RESULTADO OPERACIONAL DIRECTO		36,510.8	33,280.4
OTROS INGRESOS Y (GASTOS OPERACIONALES) – NETO		(21,428.9)	(19,415.3)
Ingresos Operacionales		4,017.7	3,387.1
Dividendos y participaciones		10.6	7.8
Recuperaciones operacionales		2,946.8	2,533.4
Otros	20	1,060.3	845.9
Gastos Operacionales		(25,446.6)	(22,802.4)
Gastos de Personal		(14,977.4)	(12,877.1)
Otros	21	(10,469.2)	(9,925.3)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		15,081.9	13,865.1
Provisiones			
Cartera de Créditos		10,850.7	9,561.8
Cuentas por Cobrar		427.7	374.9
Otras		0.0	0.1
Depreciaciones		724.5	700.6
Amortizaciones		1,072.1	1,020.4
RESULTADO OPERACIONAL NETO		2,006.9	2,207.3
INGRESOS NO OPERACIONALES	22	544.3	456.5
GASTOS NO OPERACIONALES	23	106.0	228.3
RESULTADO NETO NO OPERACIONAL		438.3	228.2
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		2,445.2	2,435.5
IMPUESTO A LA RENTA Y COMPLEMENTARIOS	24	645.0	376.0
UTILIDAD DEL EJERCICIO		1,800.2	2,059.5
		=====	=====
UTILIDAD O PÉRDIDA POR ACCION		0.007013	0.010087
		=====	=====

Las Notas 1 a 27 son parte integral de los Estados Financieros.


GREGORIO ALBERTO MEJÍA SOLANO
Representante Legal


MYRIAM DE LOS ANGELES GARCÍA CASTRO
Contador T.P.54505 -T


RICARDO VASQUEZ BERNAL
Revisor Fiscal T.P.23033-T
Miembro de Baker Tilly Colombia LTDA
(ver dictamen del 12 de febrero de 2010)

**FINANCIERA AMERICA S.A. COMPANIA DE FINANCIAMIENTO
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(Expresados en millones de pesos colombianos)**

	RESERVAS			SUPERAVIT			TOTAL SUPERAVIT	UTILIDAD NETA DECRETADA EN ACCIONES	DIVIDENDOS DECRETADOS EN ACCIONES	TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
	APROPRIACION DE UTILIDADES	PARA PROTECCION DE CARTERA DE CREDITOS	PRIMA EN COLOCACION DE ACCIONES	DONACIONES	VALORIZACIONES	REVALORIZACION DEL PATRIMONIO						
Salidos a diciembre 31 de 2007	9,090.9	2,558.6	27.1	2,248.6	4,834.3	1,399.4	510.6	1,939.2	3,849.2	(587.5)	0.0	17,186.9
Movimiento del Ejercicio 2008												
Acciones suscritas y pagadas s/reclamo de emision y colocacion de acciones #2 254.996 035 v/r nominal 0.11098506 Enero/08	250.3						22.0	(239.5)	(217.5)			(217.5)
Acciones suscritas y pagadas s/reclamo de emision y colocacion de acciones #160 004 498 984 v/r nominal 0.11098506 Abril/08	17,758.1											17,758.1
Aplicacion perdida del ejercicio a Dic/07 contra la prima en colocacion de acciones aprobado por asamblea oral accionistas				(587.5)	(587.5)					587.5		2,059.5
Utilidad del Ejercicio												2,059.5
Salidos a Diciembre 31 de 2008	27,099.3	2,558.6	27.1	1,661.1	4,246.8	1,399.4	532.6	1,699.7	3,631.7	2,059.5	0.0	37,037.3
Movimiento del Ejercicio 2009												
Dividendos decretados en acciones y apropiacion del 10% de la utilidad para reserva legal S/acta No.544 de Asamblea General de Accionistas del 26 marzo/09			205.9				0.7	(239.5)	(238.8)		(1,853.6)	(238.8)
Capitalizacion utilidades 2008, segun acta No.544 de Asamblea General de Accionistas del 26 marzo/09												0.0
Venta Inmueble Bodega Quingua												(289.5)
Utilidad del Ejercicio												1,800.2
Salidos a Diciembre 31 de 2009	28,952.9	2,764.5	27.1	1,661.1	4,452.7	1,399.4	243.8	1,460.2	3,103.4	1,800.2	0.0	38,309.2

GREGORIO ALBERTO MEJIA SOLANO
Representante Legal

MYRIAM DE LOS ANGELES GARCIA CASTRO
Concedor T.P. 5905-T

RICARDO VASQUEZ BERNAL
Revisor Fiscal T.P. 23033
Miembro del Baker Tilly Colombia LTDA.
(Ver dictamen del 12 febrero de 2010)

FINANCIERA AMERICA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	2009	2008
Flujo de efectivo por las actividades de operación :		
Utilidad neta:	\$ 1,800.2	2,059.5
Ajustes para conciliar la utilidad neta y el efectivo neto		
Provisto (utilizado) en actividades de operación:		
Provisión cartera de créditos	10,851.7	9,561.9
Provisión cuentas por cobrar	427.7	374.9
Depreciación bienes de uso propio	724.5	700.7
Amortizaciones	1,072.1	1,020.5
Utilidad en venta de propiedades y equipos, neta	(209.9)	(10.9)
Pérdida (utilidad) en venta de bienes recibidos en pago, neta	0.0	0.3
Reintegro provisión cartera de crédito	(1,355.7)	(2,421.4)
Reintegro provisión cuentas por cobrar	(145.0)	(112.0)
Reintegro provisión bienes recibidos en pago	0.0	(80.5)
Producto de la venta de propiedades y equipos y otros activos	(420.0)	(113.8)
Traslado a propiedades y equipo de otros activos	0.0	0.0
Adiciones propiedades y equipo	(576.4)	(847.3)
Aumento en cartera de créditos	(13,665.7)	(24,855.7)
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar	(207.4)	(905.3)
Aumento (disminución) en otros activos	(767.0)	61.3
Aumento en depósitos y exigibilidades	15,087.5	2,596.5
(Disminución) aumento en cuentas por pagar	(673.4)	(159.5)
Disminución impuesto al patrimonio	(239.5)	(239.5)
Aumento en otros pasivos	61.9	(555.3)
Aumento (Disminución) en pasivos estimados y provisiones	147.0	221.3
Aumento (Disminución) en Patrimonio por valorizaciones	(288.7)	22.0
Aumento en Patrimonio por capitalización	1,853.6	18,008.4
Total ajustes	11,677.3	2,266.5
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	13,477.5	4,326.0
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:		
Aumento de inversiones	\$ (6,102.2)	(784.8)
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de inversión	(6,102.2)	(784.8)
Flujo de efectivo de las actividades de financiación :		
Aumento (Disminución) créditos de bancos y otras obligaciones financieras	648.1	(3,119.0)
Efectivo neto utilizado por las actividades de financiación	648.1	(3,119.0)
Disminución neta en el efectivo y equivalente de efectivo	8,023.4	422.3
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del periodo	10,135.2	9,713.0
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$ 18,158.6	10,135.2

Las Notas 1 a 27 son parte integral de los Estados Financieros.

GREGORIO ALBERTO MEJIA SOLANO
Representante Legal

MYRIAM DE LOS ANGELES GARCIA CASTRO
Contador, T.P. 54505-T

RICARDO VASQUEZ BERNAL
Revisor Fiscal T.P. 23033-T
Miembro de Baker Tilly Colombia LTDA.
(Ver dictamen del 12 febrero de 2010)