

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO
NIT . 800.147.930-9
BALANCE GENERAL

NOTA	DICIEMBRE 31 DE 2005	%	DICIEMBRE 31 DE 2004	%	VARIACION	%	
ACTIVO							
ACTIVO CORRIENTE							
Disponible	3	463,744,536	6	156,112,278	3	307,632,258	197
Inversiones	4	51,421,790	1	42,495,973	1	8,925,817	21
Provisión Inversiones	4	(23,418,184)	(0)	(18,628,800)	(0)	(4,789,384)	26
Cartera de Créditos	5	4,349,924,000	60	2,710,636,217	53	1,639,287,783	60
Provisión cartera de créditos	5	(800,457,313)	(11)	(678,471,761)	(13)	(121,985,552)	18
Cuentas por Cobrar	6	24,926,411	0	20,484,031	0	4,442,380	22
Otros Activos		-	-	-	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		4,066,141,240	56	2,232,627,938	43	1,833,513,302	82
ACTIVO A LARGO PLAZO							
Cartera de Créditos	5	3,025,655,636	42	2,710,636,217	53	315,019,419	12
Bienes Realizables y Recibidos en Pago	7	33,194,301	0	33,194,301	1	-	-
Provisión bienes recibidos en pago	7	(13,540,034)	(0)	(4,245,626)		(9,294,408)	219
Propiedades y Equipo	8	85,198,293	1	84,731,515		466,778	1
Otros Activos	9	76,060,535	1	82,458,277	2	(6,397,742)	(8)
TOTAL ACTIVO A LARGO PLAZO		3,206,568,731	44	2,906,774,684	57	299,794,047	10
TOTAL ACTIVO		7,272,709,971	100	5,139,402,622	100	2,133,307,349	42
PASIVO							
PASIVO CORRIENTE							
Créditos de Bancos y otras obligaciones	10	1,143,271,000	16	334,897,192	7	808,373,809	241
Cuentas por pagar	11	109,777,380	2	91,405,548	2	18,371,833	20
Pasivos estimados y provisiones		24,400,065	0	11,654,045	0	12,746,020	109
TOTAL PASIVO CORRIENTE		1,277,448,445	18	437,956,784	9	839,491,661	192
PASIVO A LARGO PLAZO							
Créditos de Bancos y otras obligaciones	10	678,823,380	9	334,897,192	7	343,926,189	103
	12	-	-	-	-	-	-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		678,823,380	9	334,897,192	7	343,926,189	103
TOTAL PASIVO		1,956,271,825	100	772,853,976	100	1,183,417,850	153
PATRIMONIO							
Aportes	13	37,500,000	1	37,500,000	1	-	-
Superavit		3,026,352,623	42	3,013,841,883	59	12,510,740	0
Excedente (déficit) ejercicios Anteriores		1,278,132,463	18	573,720,772	11	704,411,691	123
Excedente (déficit) del Ejercicio		974,453,059	13	741,485,991	14	232,967,068	31
TOTAL PATRIMONIO		5,316,438,146	73	4,366,548,646	85	949,889,499	22
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		7,272,709,971	100	5,139,402,622	100	2,133,307,349	42
CUENTAS DE ORDEN -	14	1,759,881,400		823,337,422		936,543,978	114

Las Nota 1 a 14 son parte integral de los Estados Financieros



GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva



SONIA TULIA CASTRO MAYA
Contadora
MAT.24096-T



MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ
Revisora Fiscal
MAT . 15280-T
(Ver Dictamen Adjunto)

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO

NIT. 800.147.930-9

ESTADO DE RESULTADOS

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE

	2005	%	2004	%	VARIACION	%
INGRESOS OPERATIVOS						
Ingresos Cartera de Crédito	1,758,091,167	81	1,368,577,717	81	389,513,450	28
Corrección Monetaria	5,603,903	0	9,093,542	1	(3,489,639)	(38)
Capacitación Asesorías Asistencia	141,898,724	7	105,653,626	6	36,245,099	34
Diversos	269,768,255	12	209,310,116	12	60,458,139	29
TOTAL INGRESOS OPERATIVOS	2,175,362,049	100	1,692,635,000	100	482,727,049	29
GASTOS OPERACIONALES						
Intereses Créditos de Bancos y Otras	85,321,661	4	64,632,972	4	20,688,689	32
Comisiones	54,673,688	3	42,387,649	3	12,286,039	29
Gastos de Personal	380,012,421	17	317,512,819	19	62,499,602	20
Honorarios	37,764,707	2	18,555,000	1	19,209,707	104
Impuestos	67,223,541	3	41,731,370	2	25,492,171	61
Arrendamientos	30,432,000	1	23,946,000	1	6,486,000	27
Contribuciones y afiliaciones	211,150	0	964,560	0	(753,410)	(78)
Gastos de Viaje	18,146,132	1	19,394,440	1	(1,248,308)	(6)
Gastos legales	2,409,009	0	3,124,945	0	(715,936)	(23)
Servicios	84,430,648	4	68,777,426	4	15,653,222	23
Seguros	50,930,312	2	18,451,711	1	32,478,601	176
Mantenimiento y reparaciones	4,905,578	0	6,857,832	0	(1,952,254)	(28)
Adecuaciones e instalación	10,085,743	0	4,330,272	0	5,755,471	133
Provisiones	240,753,393	11	207,287,526	12	33,465,867	16
Depreciaciones y Amortizaciones	57,651,351	3	49,359,841	3	8,291,510	17
Diversos	75,957,656	3	63,834,646	4	12,123,010	19
TOTAL GASTOS OPERACIONALES	1,200,908,990	55	951,149,009	56	249,759,981	26
EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO	974,453,059	45	741,485,991	44	232,967,068	31

Las Nota 1 a 14 son parte integral de los Estados Financieros



GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva



SONIA TULIA CASTRO MAYA
Contadora
MAT.24096-T



MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ
Revisora Fiscal
MAT . 15280-T
(Ver Dictamen Adjunto)

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO - CONTACTAR
NIT. 800.147.930 - 9

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE

	Saldo 2004	AUMENTO	DISMINUCION	Saldo 2005
CAPITAL SOCIAL	37,500,000			37,500,000
SUPERAVIT DE CAPITAL	3,013,841,883	12,510,740		3,026,352,623
EXCEDENTE EJERCICIOS ANTERIORES	573,720,772	741,485,991	37,074,300	1,278,132,463
RESULTADO DEL EJERCICIO	741,485,991	232,967,068		974,453,059
TOTALES	4,366,548,646	986,963,799	37,074,300	5,316,438,145



GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva



SONIA TULIA CASTRO MAYA
Contadora
MAT.24096-T



MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ
Revisora Fiscal
MAT. 15280-T
(Ver dictamen adjunto)

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO

NIT. 800.147.930-9

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

A 31 DE DICIEMBRE DE 2005

METODO INDIRECTO

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

UTILIDAD DEL EJERCICIO 974,453,059

Conciliación entre la utilidad neta y el efectivo neto proveniente de las actividades de operación:

Depreciaciones y Amortizaciones 57,651,351

Provisiones 136,069,344

EFFECTIVO GENERADO EN OPERACIONES 193,720,695

CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES

(-) Aumento en Cartera de Créditos (1,954,307,202)

(-) Aumento en Inversiones (8,925,817)

(+) Disminución en Cuentas por Cobrar (4,442,380)

(+) Aumento en Cuentas por pagar 18,371,833

(+) Aumento en Otros pasivos 12,746,020

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACION (1,936,557,546)

ACTIVIDADES DE INVERSION

(-) Aumento en bienes recibidos en pago -

(-) Aumento en Otros activos 6,397,742

(-) Aumento en Inversiones

(-) Aumento en propiedades y equipos (58,118,129)

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSION (51,720,387)

ACTIVIDADES DE FINANCIACION

Aumento de Obligaciones Financieras 1,152,299,997

Aumento de Superavit 12,510,740

Proyecto de Distribución de Utilidades (37,074,300)

FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION 1,127,736,437

AUMENTO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES 307,632,258

EFFECTIVO EN DICIEMBRE 31 DE 2004 156,112,278

EFFECTIVO EN DICIEMBRE 31 DE 2005 463,744,536

GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva

SONIA TULIA CASTRO MAYA
Contadora
MAT - 24096 - T

MARIA PATRICIA JURADO S.
Revisora Fiscal
MAT-15280 - T
(Ver dictamen adjunto)

CORPORACION NARIÑO EMPRESA Y FUTURO - CONTACTAR
 NIT. 800,147,930-9
 ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
 AÑO 2005

RECURSOS FINANCIEROS OBTENIDOS POR:		CAMBIOS EN CAPITAL DE TRABAJO AUMENTO(DISMINUCION) EN ACTIVO CORRIENTE	
Utilidad del Periodo	974,453,059		
MAS CARGOS QUE NO AFECTAN EL CAPITAL DE TRABAJO		Efectivo	307,632,258
Depreciación		Inversiones	4,136,433
Provisiones		Cuentas por Cobrar	1,521,744,611
Aumento en Superavit de capital	12,510,740		
CAPITAL DE TRABAJO PROVISTO POR LAS OPERACIONES DEL AÑO	986,963,799	Ingresos por cobrar	
Aumento obligaciones financieras	343,926,189		
Aumento de Cuentas por pagar	-		
Superavit de Capital			
TOTAL OTROS RECURSOS	343,926,189	TOTAL AUMENTO (DISMINUC.) EN ACTIVO CORRIENTE	1,833,513,302
TOTAL RECURSOS OBTENIDOS	1,330,889,988		
<hr/>		<hr/>	
RECURSOS FINANCIEROS APLICADOS A:		AUMENTO (DISMINUCION) EN PASIVO CORRIENTE	
Aumento en Ctas por Cobrar a L. P.	(315,019,419)	C x P Entidades Financieras	808,373,809
Gastos Pagados por Anticipado	9,294,408	Cuentas por pagar	18,371,833
Aumento de Activos Fijos	(466,778)	Otros Pasivos	12,746,020
Aumento de Otros Activos	6,397,742		
Proyecto de Distribución Utilidades	(37,074,300)		
TOTAL RECURSOS APLICADOS	(336,868,347)	TOTAL AUMENTO (DISMINUC.) EN PASIVO CORRIENTE	839,491,661
<hr/>		<hr/>	
AUMENTO (DISMINUCION) EN CAPITAL DE TRABAJO	994,021,641	AUMENTO (DISMINUCION) EN CAPITAL DE TRABAJO	994,021,641

Gloria Bustos Chaves

GLORIA BUSTOS CHAVES
Directora Ejecutiva

Sonia Tulia Castro Maya

SONIA TULIA CASTRO MAYA
Contadora
T.P. 24096-T

Maria Patricia Jurado Santacruz

MARIA PATRICIA JURADO SANTACRUZ
Revisora Fiscal
T.P. 15280-T
(Ver dictamen adjunto)