

FINADEV GUINEE S.A

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
AU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2007

Fiduciaire de Guinée SARL
Immeuble ETI, 5^{ème} étage
Boulevard du Commerce
(face Ambassade de France)
B.P. 478
Téléphone (224) 30 45 14 43
Fax (224) 30 45 23 77
Conakry
République de Guinée

Au Président du Conseil d'Administration de FINADEV
Conakry

Monsieur le Président du Conseil d'Administration,

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES AU CONSEIL D'ADMINISTRATION
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2007.**

En application de l'article 715 de l'acte du Traité de l'OHADA relatif au droit des sociétés commerciales et du G.I.E, nous vous présentons notre rapport en vue de l'arrêté des états financiers de FINADEV pour l'exercice clos le 31 décembre 2007.

Conformément à la mission qui nous a été confiée, nous avons procédé en notre qualité de Commissaire aux Comptes, à l'examen du projet des états financiers de FINADEV, pour l'exercice allant du 01 janvier au 31 décembre 2007.

Les états financiers provisoires font ressortir un déficit sur les capitaux propres et assimilés totalisant GNF (293 446 489) au 31 décembre 2007 dont une perte nette de l'exercice de GNF (300 383 915). Ces états financiers provisoires ont été établis selon les principes comptables du Système Comptable OHADA (SYSCOHADA).

Notre examen a été effectué en accord avec les Normes Internationales d'audit et conformément à l'instruction 124/DGI/DB/2001 du 13 septembre 2001 relative aux conditions d'exercice des activités des commissaires aux comptes des établissements de crédit agréés dans la catégorie « BANQUE » en Guinée.

Nous soumettons à votre appréciation les conclusions de nos travaux ainsi que l'opinion que nous anticipons de formuler sur les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2007 soumis à notre audit.

Nous anticipons de certifier sans réserve les états financiers de FINADEV au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2007.

Nous souhaiterions attirer votre attention sur les situations suivantes :

Continuité d'exploitation

La situation nette de FINADEV est négative et s'élève à GNF (293 446 489). Les pertes cumulées au 31 décembre 2007 qui s'élèvent à GNF (693 446 489) ont absorbé plus de la moitié du capital de la Société. De ce fait, le conseil d'administration est tenu de convoquer l'assemblée générale extraordinaire, conformément aux dispositions de l'OHADA, à l'effet de décider si la dissolution anticipée de la Société a lieu. Si la dissolution n'est pas prononcée, FINADEV est tenue au plus tard à la clôture de deuxième exercice suivant celui au cours duquel la constatation des pertes est intervenue (30 juin 2009), de réduire son capital, d'un montant au moins égal des pertes qui n'ont pu être imputées sur les réserves, si dans ce délai, les capitaux propres n'ont pas été reconstitués à concurrence d'une valeur au moins égale à la moitié du capital social. Dans le cas contraire, tout tiers intéressé peut demander la liquidation de la Société.

Nonobstant les informations données ci-dessus, les états financiers ci-joints ont été préparés selon le principe de continuité d'exploitation dont la validité dépendra des moyens de financement que les actionnaires pourront dégager, de la rentabilité de l'activité et du soutien financier que son actionnaire majoritaire Groupe FINANCIAL TOGO BC continueront à lui apporter. Les états financiers ne tiennent pas compte des ajustements qui s'avèreraient nécessaires si FINADEV devait cesser son activité.

Déblocage du capital social

L'actionnaire FINANCIAL TOGO BC n'a toujours pas débloqué sa quote-part du capital social qui s'élève à GNF 299 990 000. Cette situation impacte la trésorerie de FINADEV qui est en découvert auprès de l'UIBG.

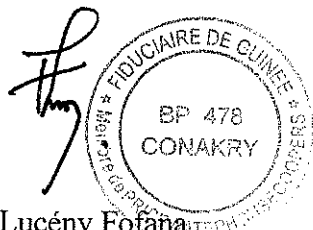
Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes généralement admises en Guinée, aux vérifications spécifiques prévues par la loi et la réglementation bancaire et nous nous sommes assurés notamment de la concordance des informations données dans le projet rapport de gestion du Conseil d'Administration qui sera destiné aux actionnaires avec les états financiers de la Banque.

Conakry, le 28 mars 2008

Le Commissaire aux Comptes

Fiduciaire de Guinée,
membre de PricewaterhouseCoopers



Lucény Fofana
Associé - Gérant

PricewaterhouseCoopers

A handwritten signature and the PricewaterhouseCoopers logo.

Vivian Lyng
Partner

FINADEV

ETATS FINANCIERS AU 31 DECEMBRE 2007

*(Provisoires avant arrêté des comptes
par le Conseil d'Administration)*

&

NOTES COMPLEMENTAIRES

&

ANNEXES REGLEMENTAIRES DE LA BANQUE CENTRALE DE REPUBLIQUE DE GUINEE

FINADEV

ETATS FINANCIERS AU 31 DECEMBRE 2007

&

NOTES COMPLEMENTAIRES

BILANS AUX 31 DECEMBRE 2007 ET 2006

(Exprimés en Francs guinéens)

	<u>Notes</u>	<u>2007</u> <u>GNF</u>	<u>2006</u> <u>GNF</u>
ACTIF			
Immobilisations corporelles	8	26 933 744	0
Immobilisations incorporelles	7	68 120 159	31 613 803
Clients douteux		18 531 708	14 593 561
Provisions	3	(7 519 245)	(14 593 561)
Créances rattachées		14 220 028	-
Capital non débloqué	1	299 990 000	299 990 000
Garantie Remboursable en caisse		-	15 460 330
Garantie d'assurance en caisse		-	6 257 941
Charges constatées d'avance		(2 850 449)	-
Avance sur salaire VIE	9	166 529 412	366 364 704
Prêts accordés	3	<u>296 472 782</u>	<u>134 474 618</u>
		<u>880 428 140</u>	<u>854 161 396</u>
	<u>Notes</u>	<u>2007</u> <u>KGNF</u>	<u>2006</u> <u>KGNF</u>
PASSIF			
Banque	4	1 011 924 460	758 824 110
Comptes courants		6 368 549	0
Garanties remboursables	5	89 310 626	30 830 715
Garanties d'assurance	6	66 243 227	34 745 615
Charges à payer		27 767	22 823 530
Résultat de l'exercice		(300 383 915)	(393 062 574)
Report à nouveau		(393 062 574)	-
Capital	1	<u>400 000 000</u>	<u>400 000 000</u>
		<u>(293 446 489)</u>	<u>(6 937 426)</u>
		<u>880 428 137</u>	<u>854 161 396</u>

Les notes 1 à 11 font partie intégrante des états financiers

**COMPTES D'EXPLOITATION ET DE PERTES ET PROFITS POUR LES EXERCICES
CLO LES 31 DECEMBRE 2007 ET 2006 (Exprimés en Francs guinéens)**

	Notes	<u>2007</u>	<u>2006</u>
		<u>GNF</u>	<u>GNF</u>
Produits des emplois de capitaux			
Revenus des prêts		110 523 448	62 430 162
Frais de dossiers		14 100 000	4 210 000
Frais moratoires		5 822 800	15 132 000
Reprise sur provision		21 500 149	0
Produits exceptionnels		699 062	0
Frais de retard		<u>6 039 146</u>	<u>1 048 000</u>
		<u>158 684 605</u>	<u>82 820 162</u>
Coûts des ressources			
Charges sur opérations avec la clientèle		0	(2 503 418)
Charges sur des emprunts de trésorerie et interbancaires		(91 450 728)	0
		<u>(91 450 728)</u>	<u>(12 434 266)</u>
		<u>67 233 877</u>	<u>70 385 896</u>
Produit net bancaire			
Charges de personnel		(234 714 906)	(288 082 373)
Charges de location		(4 847 999)	(22 823 530)
Services bancaires		(1 043 873)	(335 550)
Travaux, fournitures services extérieur		(64 118 955)	(65 948 303)
Entretien et réparation		(253 110)	0
Impôts et taxes		(300 000)	0
Pertes sur créances irrécouvrables	10	(21 500 149)	(9 930 848)
Autres		<u>(4 410 178)</u>	<u>(55 858 251)</u>
		<u>(331 189 170)</u>	<u>(433 048 007)</u>
		<u>(263 955 293)</u>	<u>(362 662 111)</u>
Résultat brut d'exploitation			
Dotations aux amortissements		(22 002 789)	(15 806 902)
Dotations aux provisions		(14 425 833)	(14 593 561)
		<u>(36 428 622)</u>	<u>(30 400 463)</u>
Résultat d'exploitation		<u>(300 383 915)</u>	<u>(393 062 574)</u>
Impôts sur les résultats		-	-
Perte de l'exercice		<u>(300 383 915)</u>	<u>(393 062 574)</u>

Les notes 1 à 11 font partie intégrante des états financiers

NOTES SUR LES ETATS FINANCIERS AU 31 DECEMBRE 2007

Note 1 - Activité

FINADEV GUINEE est une banque de micro-finance créée le 08 février 2005 et a démarré son activité le 06 avril 2005.

Elle a pour objet les opérations de micro-finance auprès des entreprises n'ayant pas accès aux services bancaires, de dépôts, de crédits, de transferts et de placements.

FINADEV GUINEE est filiale à 74,9975 % au Groupe FINANCIAL TOGO BC.
Le capital social est de GNF 400 000 000, réparti comme suit :

<u>Actionnaires</u>	<u>Montant du capital</u> <u>GNF</u>	<u>en %</u>
FINANCIAL TOGO BC	299 990 000	74,9975
UIBG	100 000 000	25
Rémy BAYSSET	10 000	0,025
Total	<u>400 000 000</u>	<u>100</u>

La quote-part du capital de FINANCIAL TOGO BC n'est toujours pas débloquée au 31 décembre 2007.

Contexte économique

En 2007, la Guinée a connu un contexte socio-économique et financier difficile, caractérisé non seulement par une grève générale en janvier et février, mais aussi, par la pénurie d'eau et d'électricité, la rareté des devises, une inflation relativement maîtrisée de 15,3% (en novembre 2007) due principalement à l'appréciation du franc guinéen par rapport aux monnaies étrangères, le dollar américain est passé de GNF 5 653 au 31 décembre 2006 à GNF 4 167 au 31 décembre 2007 soit une appréciation du franc guinéen de 26%.

Note 2 - Principes comptables

(a) Plan comptable

Les comptes sont tenus selon le principe des coûts historiques, et de façon générale, en conformité avec le dispositif de classification et de présentation applicable aux banques et établissements financiers de la République de Guinée et des Etats membres de l'UMOA.

(b) Immobilisations

Les immobilisations sont inscrites pour leur valeur d'acquisition. Le mode d'amortissement pratiqué est linéaire. La dotation aux amortissements est calculée à partir de la date de mise en service de l'immobilisation concernée selon les taux suivants :

	<u>Taux</u>
Matériel et mobilier de bureau, de gardiennage	20%
Matériel roulant	20%

Matériel et mobilier d'habitation, de gardiennage	33,33 et 20%
Agencements, Aménagements et Installation	20%
Matériel informatique, et radio VHF	20%
Logiciel informatique	33,33%

(c) Opérations en monnaies étrangères

Les différences de change réalisées sont enregistrées dans les comptes de pertes et profits de change.

Note 3 – Prêts accordés

<u>Libellé</u>		<u>2007</u>	<u>2006</u>
		<u>GNF</u>	<u>GNF</u>
Déblocages (a)		811 430 226	549 210 340
Compléments		-	(1 500 000)
Échéances		(490 574 428)	(385 828 695)
Passage en créances douteuses (b)		(24 383 015)	(14 593 561)
Moratoire		0	(23 512)
Pertes		0	(12 789 954)
		<u>296 472 782</u>	<u>134 474 618</u>
Provision/Créances douteuses		<u>(7 519 216)</u>	<u>(14 593 561)</u>
		<u>288 953 567</u>	<u>119 881 057</u>

(a) La clientèle cible de FINADEV est constituée de commerçants, artisans, fonctionnaires entrepreneurs et de petites entreprises de transformation. Les clients peuvent être des distributeurs ou avoir un lieu de vente défini. Ils peuvent être ou non enregistrés au Registre du Commerce. Les clients peuvent être seuls, en groupe solidaire (GS :2 à 4 personnes) selon la nature du crédit. La durée maximum pour tous les prêts est de 6 mois.

(b) Créances douteuses :

<u>Libellé</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>GNF</u>	<u>GNF</u>
Groupements	16 420 496	11 317 241
Individuels	<u>7 962 519</u>	<u>3 276 320</u>
	<u>24 383 015</u>	<u>14 593 561</u>

Note 4 – Banques

Le solde est constitué essentiellement d'un découvert bancaire accordée à FINADEV. C'est un découvert négocié auprès de l'UIBG.

Note 5 – Garanties remboursables

<u>Libellé</u>	<u>2007</u> <u>GNF</u>	<u>2006</u> <u>GNF</u>
Groupements et Individuels débiteurs	19 368 756	21 918 414
Groupements et Individuels créditeurs	(108 679 382)	(52 749 129)
	<u>(89 310 626)</u>	<u>(30 830 715)</u>

Note 6 - Garanties d'assurance

La garantie d'assurance représente 4% des prêts débloqués par FINADEV SA.

<u>Libellé</u>	<u>2007</u> <u>GNF</u>	<u>2006</u> <u>GNF</u>
Groupements et Individuels	<u>66 243 227</u>	<u>34 745 615</u>

Note 7 – Immobilisations incorporelles

<u>Libellé</u>		<u>Montant brut en</u> <u>GNF</u>	<u>Dotation</u> <u>GNF</u>	<u>Montant net en</u> <u>GNF</u>
Charges à répartir	(a)	47 420 705	31 613 803	15 806 902
Valeurs immobilisées	(b)	21 955 008	1 829 584	20 125 424
Immobilisation incorporelle	(c)	<u>34 974 000</u>	<u>2 786 167</u>	<u>32 187 833</u>
		<u>104 349 713</u>	<u>36 229 554</u>	<u>68 120 159</u>

- (a) Les charges à répartir sont constituées par les salaires payés avant le démarrage de l'exploitation (octroi du 1er prêt) qui ont été mises en charges de pré-exploitation et réparties sur une durée de 3 ans.
- (b) Les valeurs immobilisées sont constituées du coût d'achat de trois (3) licences SAF acquises en 2007 pour un montant de GNF 21 955 008.
- (c) Il s'agit des frais d'installation du logiciel SAF 2000 de FINADEV.

Note 8 – Immobilisation corporelle

<u>Libellé</u>	<u>Montant brut en</u>	<u>Dotation</u>	<u>Montant net en</u>
	<u>GNF</u>	<u>GNF</u>	<u>GNF</u>
Mobilier et matériel de bureau	3 525 000	90 125	3 434 875
Matériel informatique	22 575 000	1 418 333	21 156 667
Agencement aménagement et installation	<u>2 413 880</u>	<u>71 678</u>	<u>2 342 202</u>
	<u>28 513 880</u>	<u>1 580 136</u>	<u>26 933 744</u>

Note 9 – Avance sur salaire VIE

Il s'agissait d'un paiement effectué par l'UIBG pour le compte de FINADEV de KGNF 366 365 de l'intégralité du contrat de la personne en charge du développement FINADEV. Ce montant est équivalent à 2 ans d'assistance technique qui avait été payé à la société UBI France de droit français pour sa mise à disposition.

Note 10 – Pertes sur créances irrécouvrables

<u>Libellé</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
	<u>GNF</u>	<u>GNF</u>
Groupements	5 736 150	6 742 632
Individuels	<u>15 763 999</u>	<u>3 188 216</u>
	<u>21 500 149</u>	<u>9 930 848</u>

Les pertes représentent le montant du capital restant dû des prêts (individuels et de groupes) passés en perte en 2007 suite à leur non remboursement par les clients concernés.

Note 11 – Passifs éventuels

Les principales déclarations fiscales au titre de l'Impôt sur les Sociétés (IS), de la Taxe sur les activités financières (TAF), de la Taxes sur la Valeur Ajoutée (TVA), des retenues sur les revenus non salariaux (RNS), des revenus et versements forfaitaires sur les traitements et salaires (RTS et VF) des dernière années y compris 2007 ainsi que les déclarations de la Caisse Nationale de Sécurité Sociale (CNSS) n'ont pas fait l'objet d'un contrôle et demeurent sujettes à des vérifications.

FINADEV

**ANNEXES REGLEMENTAIRES
DE LA BANQUE CENTRALE DE REPUBLIQUE DE GUINEE**

EXERCICE 2007

SITUATION COMPTABLE MENSUELLE

(en milliers de GNF)

Direction Générale
de l'Inspection

Direction des Banques

Etablissement : FINADEV GUINEE

Date d'arrêté : 31 décembre 2007

ACTIF 1	CODE	PROVISIONS ET AMORTISSEMENTS	GNF		DEVICES		TOTAL	CODE
			RESIDENTS	NON-RESIDENTS	RESIDENTS	NON-RESIDENTS		
			1	2	3	4		
I. CAISSE	101		0	0	0	0	0	101
1. Billets et pièces de monnaie	102		0	0	0	0	0	102
2. Billets étrangers	103	0	0	0	0	0	0	103
3. Avoirs en or	104	0	0	0	0	0	0	104
4. Autres avoirs	105	0	0	0	0	0	0	105
II. INSTITUT D'EMISSION	110		0	0	0	0	0	110
1. Comptes ordinaires	111		0	0	0	0	0	111
2. Comptes de dépôts pour réserves obligatoires	112		0	0	0	0	0	112
3. Comptes bloqués	113		0	0	0	0	0	113
4. Prêts au marché monétaire	114		0	0	0	0	0	114
5. Bons du Trésor	115		0	0	0	0	0	115
6. Titres de Régulation Monétaire	116		0	0	0	0	0	116
III. SECTEUR PUBLIC	119		0	0	0	0	0	119
1. Administration centrale	120		0	0	0	0	0	120
a- Comptes ordinaires	121		0	0	0	0	0	121
b- Comptes et prêts à terme < 1 an	122		0	0	0	0	0	122
c- Comptes et prêts à terme > 1 an	123		0	0	0	0	0	123
2. Administrations locales	127		0	0	0	0	0	127
a- Comptes ordinaires	128		0	0	0	0	0	128
b- Comptes et prêts à terme < 1 an	129		0	0	0	0	0	129
c- Comptes et prêts à terme > 1 an	130		0	0	0	0	0	130
3. Entreprises Publiques non Financières	134		0	0	0	0	0	134
a- Comptes ordinaires	135		0	0	0	0	0	135
b- Comptes et prêts à terme < 1 an	136		0	0	0	0	0	136
c- Comptes et prêts à terme > 1 an	137		0	0	0	0	0	137
4. Entreprises Publiques Financières non Bancaires	141		0	0	0	0	0	141
a- Comptes ordinaires	142		0	0	0	0	0	142
b- Comptes et prêts à terme < 1 an	143		0	0	0	0	0	143
c- Comptes et prêts à terme > 1 an	144		0	0	0	0	0	144
5. Entreprises d'Economie Mixte	148		0	0	0	0	0	148
a- Comptes ordinaires	149		0	0	0	0	0	149
b- Comptes et prêts à terme < 1 an	150		0	0	0	0	0	150
c- Comptes et prêts à terme > 1 an	151		0	0	0	0	0	151
6. Fonds d'Etat bons parts/sect.public	155		0	0	0	0	0	155
a- Fonds d'Etat	156		0	0	0	0	0	156
b- Bons de développement à 91 jours	157		0	0	0	0	0	157
c- Bons de développement à 182 jours	158		0	0	0	0	0	158
d- Autres valeurs assimilées	159		0	0	0	0	0	159
IV. BANQUES & INSTITUTIONS ASSIMILEES	168		11 012	0	0	0	11 012,463	168
1. BANQUES	169		0	0	0	0	0	169
a- Comptes ordinaires	170		0	0	0	0	0	170
b- Comptes de prêts et avances	171		0	0	0	0	0	171
Jusqu'à 3 mois	172		0	0	0	0	0	172
.De 3 à 6 mois	173		0	0	0	0	0	173
.De 6 à 9 mois	174		0	0	0	0	0	174
.De 9 mois à 1 an	175		0	0	0	0	0	175
.Plus de 1 an	176		0	0	0	0	0	176
2. INSTITUTIONS ASSIMILEES	177		0	0	0	0	0	177
a- Comptes ordinaires	178		0	0	0	0	0	178
b- Comptes de prêts et avances	179		0	0	0	0	0	179
Jusqu'à 3 mois	180		0	0	0	0	0	180
.De 3 à 6 mois	181		0	0	0	0	0	181
.De 6 à 9 mois	182		0	0	0	0	0	182
.De 9 mois à 1 an	183		0	0	0	0	0	183
.Plus de 1 an	184		0	0	0	0	0	184
3. CORRESPONDANTS ETRANGERS	185		0	0	0	0	0	185
a- Comptes ordinaires	186		0	0	0	0	0	186
b- Comptes de prêts et avances	187		0	0	0	0	0	187
Jusqu'à 3 mois	188		0	0	0	0	0	188
.De 3 à 6 mois	189		0	0	0	0	0	189
.De 6 à 9 mois	190		0	0	0	0	0	190
.De 9 mois à 1 an	191		0	0	0	0	0	191
.Plus de 1 an	192		0	0	0	0	0	192
4. CREANCES IMMOB. ET DOUTEUSES NETTES	193	5 835	11 012	0	0	0	11 012	193
V. VALEURS RECUES EN PENSION	194		0	0	0	0	0	194
1. Pensions < 1 an	195		0	0	0	0	0	195
2. A terme > 1 an ou achetées ferme	196		0	0	0	0	0	196
Total contrôlé	199	0	11 012	0	0	0	11 012	199

ALG

SITUATION COMPTABLE MENSUELLE

(en milliers de GNF)

Direction Générale
de l'Inspection

Direction des Banques

Etablissement : **FINADEV GUINEE**

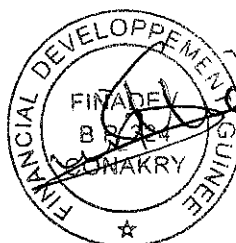
Date d'arrêté : 31 décembre 2007

ACTIF 2	CODE	PROVISIONS ET AMORTISSEMENTS DEDUITS	GNF		DEVISES		TOTAL	CODE
			RESIDENTS	NON-RESIDENTS	RESIDENTS	NON-RESIDENTS		
			1	2	3	4		
VI. CREDITS A LA CLIENTELE	201		296 473	0	0	0	296 473	201
1. Créances commerciales	202		0	0	0	0	0	202
2. Comptes ordinaires DR de la clientèle	205		0	0	0	0	0	205
3. Crédits de campagne	208		0	0	0	0	0	208
a- Exportation	209		0	0	0	0	0	209
b- Exploitation	210		0	0	0	0	0	210
4. Autres crédits à Court Terme	213		296 473	0	0	0	296 473	213
5. Crédits à Moyen Terme (de 1 à 5 ans)	216		-	0	0	0	0	216
a- Equipement	217		0	0	0	0	0	217
b- Habitat	218		0	0	0	0	0	218
c- Autres crédits	219		-	0	0	0	0	219
6. Crédits à Long Terme (>5 ans)	223		0	0	0	0	0	223
a- Equipement	224		0	0	0	0	0	224
b- Habitat	225		0	0	0	0	0	225
c- Autres crédits	226		0	0	0	0	0	226
7. Valeurs non imputées	230		0	0	0	0	0	230
a- Payables aux caisses de la banque (délai de restitution écoulé)	231		0	0	0	0	0	231
b- A vue ou échues clients, non encore au recouvrement	232		0	0	0	0	0	232
c- Echéances exigibles de crédits accordés et non imputés au débit clients	233		0	0	0	0	0	233
d- Valeurs chez l'huissier pour comptes clients	234		0	0	0	0	0	234
e- Valeurs Impayées (remettant crédit)	235		0	0	0	0	0	235
VII. CREANCES IMMOB.DOUTEUSES & CONTENT.	241	0	14 220	0	0	0	14 220	241
1. Créances immobilisées	244	0	0	0	0	0	0	244
2. Créances douteuses et contentieuses	247	0	14 220	0	0	0	14 220	247
3. Créances irrécouvrables	250		0	0	0	0	0	250
VIII. CHEQUES A RECOURVRER, VALEURS A L'ENCAIS.	253		0	0	0	0	0	253
1. Chèques à recouvrer	254		0	0	0	0	0	254
a- Sur place et Intérieur Guinée	255		0	0	0	0	0	255
b- à l'Etranger	256		0	0	0	0	0	256
2. Valeurs à l'encaissement	259		0	0	0	0	0	259
a- Sur place et Intérieur Guinée	260		0	0	0	0	0	260
b- à l'Etranger	261		0	0	0	0	0	261
IX. SUCCURSALES ET AGENCES EN GUINEE	265		0	0	0	0	0	265
X. DEBITEURS DIVERS	268		163 679	0	0	0	163 679	268
XI. COMPTES DE REGULARISATIONS	271		299 990	0	0	0	299 990	271
XII. TITRES DE PLACEMENT	274		0	0	0	0	0	274
XIII. TITRES PARTICIPATION, EMPLOIS ASSIMILES	277	0	0	0	0	0	0	277
1. Titres de participations	278	0	0	0	0	0	0	278
2. Titres de filiales	281	0	0	0	0	0	0	281
3. Comptes courants d'associés	284	0	0	0	0	0	0	284
4. Actions propres détenues	286	0	0	0	0	0	0	286
XIV. IMMOBILISATIONS	287	0	95 054	0	0	0	95 054	287
1. Immobilisations incorporelles	288		26 934	0	0	0	26 934	288
2. Immobilisations corporelles	291	0	68 120	0	0	0	68 120	291
a- d'Exploitation	292	0	68 120	0	0	0	68 120	292
b- Hors exploitation	293	0	0	0	0	0	0	293
3. Immobilisations en cours		0	0	0	0	0	0	
XV. ACTIONNAIRES	296		0	0	0	0	0	296
TOTAL ACTIF	299	0	880 428	0	0	0	880 428	299

Conakry, le

28 mars 2008

Cachet et signature autorisée



SITUATION COMPTABLE MENSUELLE

(en milliers de GNF)

Direction Générale
de l'Inspection

Direction des Banques

Etablissement : **FINADEV GUINEE**

Date d'arrêté : 31 décembre 2007

PASSIF 1	CODE	GNF		DEVICES		TOTAL	CODE	
		RESIDENTS	NON-RESIDENTS	RESIDENTS	NON-RESIDENTS			
		1	2	3	4	5	6	
I. BANQUE CENTRALE	301		0	0	0	0	0	301
1. Comptes ordinaires	302		0	0	0	0	0	302
2. Emprunts au marché monétaire	305		0	0	0	0	0	305
3. Valeurs remises au réescompte ou en pension	308		0	0	0	0	0	308
a- effets au réescompte	309		0	0	0	0	0	309
b- effets et bons remis en pension	310		0	0	0	0	0	310
4. Comptes et emprunts à terme	313		0	0	0	0	0	313
II. SECTEUR PUBLIC	318		0	0	0	0	0	318
1. Administration Centrale	319		0	0	0	0	0	319
a- cptes ord, s/livret ou à préavis < 3 mois	320		0	0	0	0	0	320
b- cptes à terme ou à préavis > 3 mois	321		0	0	0	0	0	321
2. Administrations Locales	324		0	0	0	0	0	324
a- cptes ord, s/livret ou à préavis < 3 mois	325		0	0	0	0	0	325
b- cptes à terme ou à préavis > 3 mois	326		0	0	0	0	0	326
3. Entreprises Publiques non Financières	329		0	0	0	0	0	329
a- cptes ord, s/livret ou à préavis < 3 mois	330		0	0	0	0	0	330
b- cpt. à vue en FG convertibles	331		0	0	0	0	0	331
c- cptes spéciaux en FG convertibles	332		0	0	0	0	0	332
d- cptes de dépôts importation	333		0	0	0	0	0	333
e- cptes à terme ou à préavis > 3 mois	334		0	0	0	0	0	334
4. Entreprises Publiques Financières non bancaires	340		0	0	0	0	0	340
a- cptes ord, s/livret ou à préavis < 3 mois	341		0	0	0	0	0	341
b- cpt. à vue en FG convertibles	342		0	0	0	0	0	342
c- cptes spéciaux en FG convertibles	343		0	0	0	0	0	343
d- cptes de dépôts importation	344		0	0	0	0	0	344
e- cptes à terme ou à préavis > 3 mois	345		0	0	0	0	0	345
5. Entreprises d'Economie Mixte	351		0	0	0	0	0	351
a- cptes ord, s/livret ou à préavis < 3 mois	352		0	0	0	0	0	352
b- cpt. à vue en FG convertibles	353		0	0	0	0	0	353
c- cptes spéciaux en FG convertibles	354		0	0	0	0	0	354
d- cptes de dépôts importation	355		0	0	0	0	0	355
e- cptes à terme ou à préavis > 3 mois	356		0	0	0	0	0	356
f- comptes d'attente et de capital	357		0	0	0	0	0	357
III. BANQUES ET INSTIT. ASSIMILEES	363		1 011 924	0	0	0	1 011 924	363
1. BANQUES	364		1 011 924	0	0	0	1 011 924	364
a- comptes ordinaires	365		1 011 924	0	0	0	1 011 924	365
b- Comptes de prêts et avances	366		0	0	0	0	0	366
Jusqu'à 3 mois	367		0	0	0	0	0	367
.De 3 à 6 mois	368		0	0	0	0	0	368
.De 6 à 9 mois	369		0	0	0	0	0	369
.De 9 mois à 1 an	370		0	0	0	0	0	370
.Plus de 1 an	371		0	0	0	0	0	371
2. INSTITUTIONS ASSIMILEES	372		0	0	0	0	0	372
a- comptes ordinaires	373		0	0	0	0	0	373
b- Comptes de prêts et avances	374		0	0	0	0	0	374
Jusqu'à 3 mois	375		0	0	0	0	0	375
.De 3 à 6 mois	376		0	0	0	0	0	376
.De 6 à 9 mois	377		0	0	0	0	0	377
.De 9 mois à 1 an	378		0	0	0	0	0	378
.Plus de 1 an	379		0	0	0	0	0	379
3. CORRESPONDANTS ETRANGERS	380		0	0	0	0	0	380
a- comptes ordinaires	381		0	0	0	0	0	381
b- Comptes de prêts et avances	382		0	0	0	0	0	382
Jusqu'à 3 mois	383		0	0	0	0	0	383
.De 3 à 6 mois	384		0	0	0	0	0	384
.De 6 à 9 mois	385		0	0	0	0	0	385
.De 9 mois à 1 an	386		0	0	0	0	0	386
.Plus de 1 an	387		0	0	0	0	0	387
Total contrôle	399		1 011 924	0	0	0	1 011 924	399

ACG

SITUATION COMPTABLE MENSUELLE

(en milliers de GNF)

Direction Générale
de l'Inspection

Direction des Banques

Etablissement : **FINADEV GUINEE**

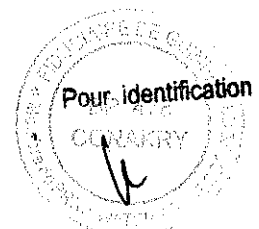
Date d'arrêté : 31 décembre 2007

PASSIF 2	CODE	GNF		DEVICES		TOTAL	CODE
		RESIDENTS	NON-RESIDENTS	RESIDENTS	NON-RESIDENTS		
	1	2	3	4	5	6	
IV. COMPTES CREDITEURS DE LA CLIENTELE	401	6 369	0	0	0	6 369	401
1. Comptes ordinaires	402	6 369	0	0	0	6 369	402
2. Comptes sur livrets	403	0	0	0	0	0	403
3. Comptes à préavis < 3 mois	404	0	0	0	0	0	404
4. Comptes spéciaux en FG convertibles	410	0	0	0	0	0	410
5. Comptes de dépôts (importations)	414	0	0	0	0	0	414
6. Cptes à terme ou à préavis >= 3 mois	418	0	0	0	0	0	418
7. Comptes d'attente et de capital	422	0	0	0	0	0	422
8. Autres sommes dues à la clientèle	426	0	0	0	0	0	426
V. BONS A ECHEANCE FIXE	430	0	0	0	0	0	430
VI. VALEURS A L'ENCAISSEMENT NON DISPONIBLES	435	0	0	0	0	0	435
1. Comptes de correspondance	436	0	0	0	0	0	436
2. Comptes de clients	440	0	0	0	0	0	440
VII. SUCCURSALES ET AGENCES EN GUINEE	445	0	0	0	0	0	445
VIII. CREDITEURS DIVERS	450	28	0	0	0	28	450
1. Impôts et taxes à payer	451	0	0	0	0	0	451
2. C.N.S.S. à payer	455	0	0	0	0	0	455
3. Autres créditeurs divers	459	28	0	0	0	28	459
IX. COMPTES DE REGULARISATION	464	0	0	0	0	0	464
X. OPERATIONS S/TITRES ET VERSEM. A EFFECT.S/TITRES NON LIBERES	469	0	0	0	0	0	469
1. Bons de dpvment et valeurs assimilées	470	0	0	0	0	0	470
2. Autres opérations sur titres	474	0	0	0	0	0	474
XI. EMPRUNTS PARTICIPATIFS	479	0	0	0	0	0	479
1. Emprunts part. et subord. > 5 ans	480	0	0	0	0	0	480
2. Particip. et créances sub. s/Ets de crédit	481	0	0	0	0	0	481
XII. PROVISIONS	483	0	155 554	0	0	155 554	483
XIII. RESERVES	487	0	0	0	0	0	487
1. de réévaluation	488	0	0	0	0	0	488
2. Autres réserves	489	0	0	0	0	0	489
XIV. CAPITAL	491	400 000	0	0	0	400 000	491
XV. REPORT A NOUVEAU, RESULT EN INST D'APPROBATION	495	-393 063	0	0	0	-393 063	495
XVI. BENEFICE OU PERTE EXERCICE	497	-300 384	0	0	0	-300 384	497
TOTAL PASSIF	499	880 428	0	0	0	880 428	499

Conakry, le

28 mars 2008

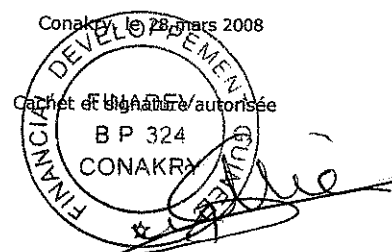
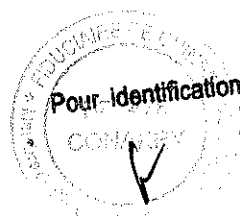
Cachet et signature autorisée



ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

Date d'Arrêté : 31 décembre 2007

HORS - BILAN	C O D E	G.N.F.		DEVICES		TOTAL	C O D E
		RESIDENTS	NON-RESIDENTS	RESIDENTS	NON-RESIDENTS		
I. <u>ENGAGEMENTS PAR SIGNATURE EN FAVEUR DE LA CLIENTELE</u>	501	0	0	0	0	0	501
1. Cautions et avals	502	0	0	0	0	0	502
2. Crédits documentaires importation	506	0	0	0	0	0	506
3. Obligations cautionnées et traites douanières	510	0	0	0	0	0	510
4. Acceptations données	514	0	0	0	0	0	514
5. Autres engagements par signature	518	0	0	0	0	0	518
II. <u>ENGAGEMENTS PAR SIGNATURE EN FAVEUR D'INTERMEDIAIRES FINANCIERS</u>	523	0	0	0	0	0	523
III. <u>ENGAGEMENTS PAR SIGNATURE RECUS D'INTERMEDIAIRES FINANCIERS</u>	528	0	0	0	0	0	528
1. D'institutions financières et autres	530	0	0	0	0	0	530
2. D'institutions internationales ou de l'Etat	531	0	0	0	0	0	531
IV. <u>CREDITS CONFIRMES OUVERTS A LA CLIENTELE</u>	533	0	0	0	0	0	533
V. <u>VALEURS DONNEES EN GARANTIES</u>	538	0	0	0	0	0	538
VI. <u>ENGAGEMENTS DE CHANGE A TERME</u>	543	0	0	0	0	0	543
1. Devises à livrer à terme à la clientèle	544	0	0	0	0	0	544
2. Devises à recevoir à terme de la clientèle	545	0	0	0	0	0	545
VII. <u>DIVERS HORS-BILAN</u>	550	0	0	0	0	0	550
1. Gestion matérielle des billets de mobilisation	551	0	0	0	0	0	551
a - Billets de mobilisation détenus	552	0	0	0	0	0	552
b - Billets de mobilisation cédés	553	0	0	0	0	0	553
c - Billets de mobilisation à renouveler	554	0	0	0	0	0	554
2. Crédits consortiaux	560	0	0	0	0	0	560
a - en qualité de chef de file	561	0	0	0	0	0	561
b - en qualité de co-participant	562	0	0	0	0	0	562
c - contre-garanties données	563	0	0	0	0	0	563
d - contre-garanties reçues	564	0	0	0	0	0	564
3. Engagements par signature en consortium	568	0	0	0	0	0	568
a - en qualité de chef de file	569	0	0	0	0	0	569
b - en qualité de participant	570	0	0	0	0	0	570
VIII. <u>ENGAGEMENTS HORS-BILAN ROUTEUX</u>	574	0	0	0	0	0	574
TOTAL DE CONTRÔLE	590	0	0	0	0	0	590



ANNEXE 1 (Mensuelle)

VENTILATION PAR AGENTS ECONOMIQUES DES RESSOURCES COLLECTEES AUPRES DE LA CLIENTELE

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

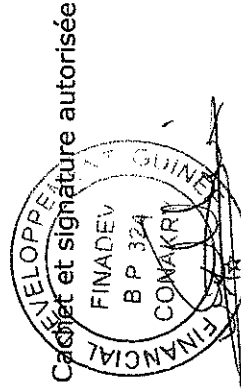
(en milliers de GNF)

CODE DE LA S.M.C.	LIBELLES	RESIDENTS						NON RESIDENTS	TOTAL
		SECTEUR PUBLIC		CIE ASSURANCE	SOCIETES PRIVEES	ENTREPRENEUR INDIVIDUELS	PARTICULIERS ET DIVERS		
		OPS (1)	AUTRES						
	I) COMPTES A VUE	0	0	0	0	0	6 369	0	6 369
	1) Comptes chèques en GNF	0	0	0	0	0	0	0	0
	2) Comptes courants en GNF	0	0	0	0	0	6 369	0	6 369
	3) Autres comptes	0	0	0	0	0	0	0	0
	- Comptes en GNF convertible	0	0	0	0	0	0	0	0
	- Comptes en devises	0	0	0	0	0	0	0	0
	II) COMPTES D'EPARGNE SUR LIVRET	0	0	0	0	0	0	0	0
	III) COMPTES A TERME	0	0	0	0	0	0	0	0
	1) D'une durée < 2 ans	0	0	0	0	0	0	0	0
	2) D'une durée > 2 ans	0	0	0	0	0	0	0	0
	IV) BONS DE CAISSE	0	0	0	0	0	0	0	0
	V) AUTRES PRODUITS FINANCIERS	0	0	0	0	0	0	0	0
	1) Durée initiale < 3 mois	0	0	0	0	0	0	0	0
	2) Durée initiale > = 3 mois	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL	0	0	0	0	0	6 369	0	6 369

(1) OPS : Organismes de Prévoyance Sociale



Conakry, le 28 mars 2008



ANNEXE 2 (Mensuelle)

VENTILATION DES CONCOURS A L'ECONOMIE PAR AGENTS ECONOMIQUES

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

(en milliers de GNF)

	RESIDENTS				NON RESIDENTS	TOTAL
	SECTEUR PUBLIC	SOCIETES PRIVEES	ENTREPRENEURS INDIVIDUELS	PARTICULIERS ET DIVERS		
I) CREDITS SUR RESSOURCES PROPRES ET ORDINAIRES	0	0	0	296 473	0	296 473
A) Crédits à Court Terme	0	0	0	296 473	0	296 473
1) Crédits importations	0	0	0	0	0	0
2) Mobilisation des créances nées sur l'Etranger et de transactions sur l'Etranger	0	0	0	0	0	0
3) Crédits de préfinancement exportation	0	0	0	0	0	0
4) Avances sur créances administratives	0	0	0	0	0	0
5) Avances sur marchandises	0	0	0	0	0	0
6) Crédits de campagne	0	0	0	0	0	0
7) Crédits de financement de stocks	0	0	0	0	0	0
8) Facilités de caisse	0	0	0	0	0	0
9) Arrangements et rééchelonnements à court terme	0	0	0	0	0	0
10) Autres	0	0	0	296 473	0	296 473
B) Crédits à Moyen Terme	0	0	0	0	0	0
1) Crédits d'investissement	0	0	0	0	0	0
- Agriculture et pêche	0	0	0	0	0	0
- Industrie	0	0	0	0	0	0
- Autres	0	0	0	0	0	0
2) Rééchelonnements et consolidations	0	0	0	0	0	0
3) Autres	0	0	0	0	0	0
SOUS-TOTAL (crédits à court et moyen terme)	0	0	0	296 473	0	296 473

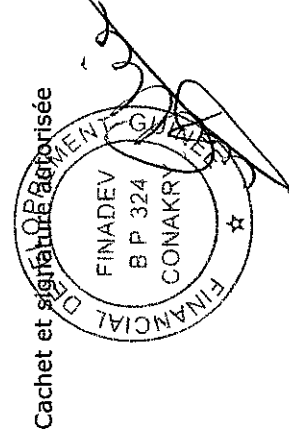
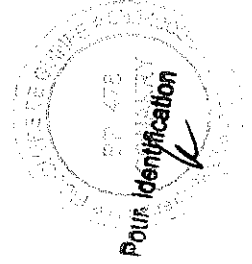
55

VENTILATION DES CONCOURS A L'ECONOMIE PAR AGENTS ECONOMIQUES (Suite)

(en milliers de GNF)

	RESIDENTS			NON RESIDENTS	TOTAL
	SECTEUR PUBLIC	SOCIETES PRIVEES	ENTREPRENEURS INDIVIDUELS		
C) Crédits à Long Terme	0	0	0	0	0
1) Crédits d'investissement	0	0	0	0	0
- Agriculture et pêche	0	0	0	0	0
- Industrie	0	0	0	0	0
- Autres	0	0	0	0	0
2) Rééchelonnements et consolidations	0	0	0	0	0
D) Créances immobilisées Doubteuses ou Litigieuses	0	0	0	0	0
- Immobilisées	0	0	0	0	0
- Doubteuses	0	0	0	0	0
- Litigieuses	0	0	0	0	0
II) CREDITS SUR RESSOURCES EXTERIEURES	0	0	0	0	0
A) Créances ordinaires	0	0	0	0	0
1) Agriculture et pêche	0	0	0	0	0
2) Industrie	0	0	0	0	0
3) Autres	0	0	0	0	0
B) Créances Immobilisées Doubteuses ou Litigieuses					
III) TITRES DE PARTICIPATION ET AUTRES CONCOURS	0	0	0	0	0
1) Agriculture et pêche	0	0	0	0	0
2) Industrie	0	0	0	0	0
3) Autres	0	0	0	0	0
TOTAL GENERAL	0	0	0	296 473	296 473

Conakry, le 28 mars 2008



ANNEXE 3

(Mensuelle)

CREDITEURS DIVERS

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

DATE D'ARRÊTE :

31 décembre 2007

(en milliers de GNF)

CODE	LIBELLES	GNF		DEVICES		TOTAL
		Résidents	N.R.	Résidents	N.R.	
	Impôts, taxes et cotisations dûs	0	0	0	0	0
	Commissions de garantie et de change	0	0	0	0	0
	Cautionnements reçus de tiers	0	0	0	0	0
	Dividendes restant dûs aux actionnaires	0	0	0	0	0
	Jetons de présence à payer	0	0	0	0	0
	Obligations amorties non encore remboursées	0	0	0	0	0
	Versement de garantie sur opérations leasing	0	0	0	0	0
	Fournisseurs de la banque à payer	0	0	0	0	0
	Bénéfice de change au profit de l'Etat	0	0	0	0	0
	Autres tiers créditeurs non clients	28	0	0	0	28
	TOTAL	28	0	0	0	28

DEBITEURS DIVERS

(en milliers de GNF)

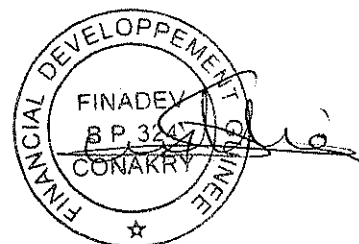
CODE	LIBELLES	GNF		DEVICES		TOTAL
		Résidents	N.R.	Résidents	N.R.	
	Acomptes sur impôts sur les bénéfices	0	0	0	0	0
	Frais et taxes à récupérer	0	0	0	0	0
	Avances au personnel	0	0	0	0	0
	Dépôts et cautionnements constitués par la banque	0	0	0	0	0
	Pertes de change à la charge de l'Etat	0	0	0	0	0
	Autres tiers débiteurs non clients	163 679	0	0	0	163 679
	TOTAL	163 679	0	0	0	163 679

Conakry, le

28 mars 2008

Cachet et signature autorisée

Pour identification



ANNEXE 4 (Mensuelle)

COMPTES DE REGULARISATIONS

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

(en milliers de GNF)

CODE	ACTIF	GNF		DEVICES		TOTAL
		Résidents	N.R.	Résidents	N.R.	
	Charges payées ou comptabilisées d'avance	0	0	0	0	0
	Produits à recevoir	0	0	0	0	0
	Comptes d'ajustement devises	0	0	0	0	0
	Compensation reçue	0	0	0	0	0
	Agios, débits à régulariser et divers	0	0	0	0	0
	Autres (*) capital non débloqué	299 990	0	0	0	299 990
	TOTAL	299 990	0	0	0	299 990

(en milliers de GNF)

CODE	PASSIF	GNF		DEVICES		TOTAL
		Résidents	N.R.	Résidents	N.R.	
	Charges à payer	0	0	0	0	0
	Produits perçus ou comptabilisés d'avance	0	0	0	0	0
	Compte d'ajustement devises	0	0	0	0	0
	Compensation à régler	0	0	0	0	0
	Agios, crédits à régulariser et divers	0	0	0	0	0
	Autres (*)	0	0	0	0	0
	TOTAL	0	0	0	0	0

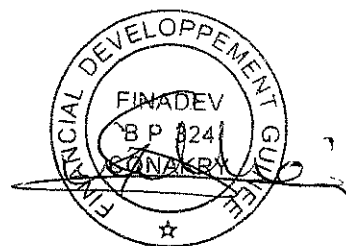
(*) à préciser

Conakry, le 28 mars 2008

Cachet et signature autorisée



Pour identification



ANNEXE 5 (Trimestrielle)

RESSOURCES EXTERIEURES ET CREDITS SUR RESSOURCES EXTERIEURES

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

(en milliers de GNF)

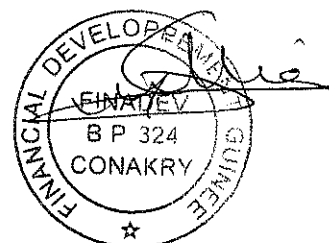
Codes	Libellés (*)	Ressources Extérieures	Crédits sur ressources extérieures					Total
			Court terme	Moyen terme	Long terme	Créances immobilisées Impayées	Cx	
	TOTAL	0	0	0	0	0	0	0

(*) Lignes à préciser

Conakry, le 28 mars 2008

Cachet et signature autorisée

Pour identification
ll



A N N E X E 6 (Trimestrielle)

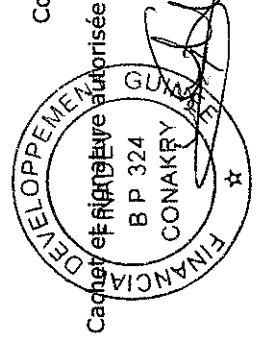
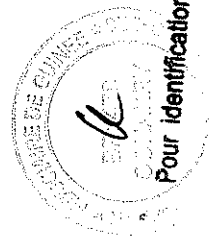
ETAT DE RECouvreMENT SUR LES CREANCES IMMOBILISEES, DOUTEUSES OU LITIGIEUSES

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

(en milliers de GNF)

CODE RISQUE	NOM OU RAISON SOCIALE	ENCOURS DE LA CREANCE FIN DE LA PERIODE PRECEDENTE		RECouvreMENT AU COURS DE LA PERIODE Montants supérieurs à GNF 1 millio		RECouvreMENT AU COURS DE LA PERIODE		ENCOURS A LA FIN	
		Principal	Intérêts (1)	Principal	Intérêts	Principal	Intérêts	Principal	Intérêts
	TOTAL GENERAL	0	0	0	0	0	0	0	0



Conakry, le 28 mars 2008

REPUBLIQUE DE GUINEE

DIRECTION DES BANQUES

12

A N N E X E 7 (Trimestrielle)

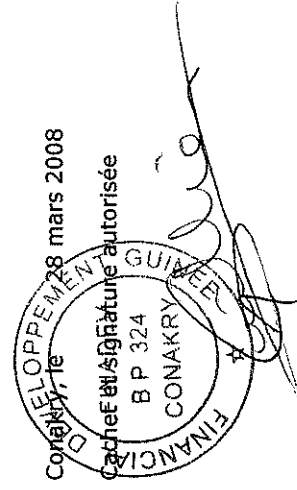
ETAT NOMINATIF DES ARRANGEMENTS, DES REEHELONNEMENTS ET DES CONSOLIDATIONS

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

(en milliers de GNF)

CODE RISQUE	NOM OU RAISON SOCIALE	ENCOURS DE LA CREANCE			PROVISIONS CONSTITUEES	MONTANT NET DES ENCOURS	MODALITES DE L'ARRANGEMENT, DU REEHELONNEMENT OU DE LA CONSOLIDATION
		Principal	Intérêts				
			(1).	(2).			

- (1) Intérêts impayés comptabilisés parmi les produits
- (2) Intérêts réservés
- (3) Intérêts de retard non décomptés



Identification

ANNEXE 8 (Trimestrielle)

ETAT NOMINATIF DES ARRIERES DE PAIEMENT PAR ANCIENNETE

DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

ETABLISSEMENT : FINADEY GUINEE.

(en milliers de GNF)

CODE RISQUE	NOM OU RAISON SOCIALE	CODE (a)	RETARD D'IMPAYES (R)																				
			R <= à 90 j		90 < R <= 180 j		180 < R <= 360 j		R > à 360 j		TOTAL												
			Principal	Intérêts	Principal	Intérêts	Principal	Intérêts	Principal	Intérêts	Principal	Intérêts											
	1) Crédits sur ressources ordinaires		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	SOUS-TOTAL		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(a) - CREDITS SUR RESSOURCES ORDINAIRES

(01) Crédits Agricoles

(02) Crédits commerciaux et industriels

(03) Autres crédits

- CREDITS SUR RESSOURCES EXTERIEURES

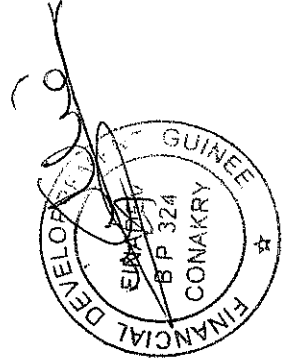
(04) Crédits pour lesquels les risques sont

totallement supportés par la banque

(05) Autres crédits sur ressources extérieures

Conakry, le 28 mars 2008

Cachet et signature autorisée



[Signature]
Pour Identification

ANNEXE 8 (Trimestrielle)

ETAT NOMINATIF DES ARRIERES DE PAIEMENT PAR ANCIENNETE

DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

(en milliers de GNF)

CODE RISQUE	NOM OU RAISON SOCIALE	CODE (a)	RETARD D'IMPAYES (R)						TOTAL			
			R <= à 90 j		90 < R <= 180 j		180 < R <= 360 j		R > à 360 j			
			Principal	Intérêts	Principal	Intérêts	Principal	Intérêts	Principal	Intérêts		
	1) Crédits sur ressources ordinaires	2 2 2 2 2										

(a) - CREDITS SUR RESSOURCES ORDINAIRES
(01) Crédits Agricoles

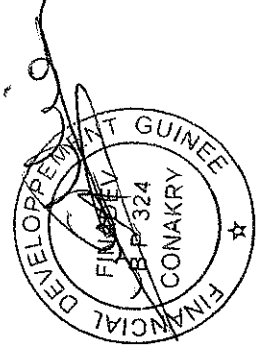
(02) Crédits commerciaux et industriels
(03) Autres crédits

- CREDITS SUR RESSOURCES EXTERIEURES
(04) Crédits pour lesquels les risques sont
totallement supportés par la banque

(05) Autres crédits sur ressources extérieures

Conakry, le 20 juin 2007

Cachet et signature autorisée



Pour Identification

A N N E X E 9

(Trimestrielle)

CHARGES DU PERSONNEL

ETABLISSEMENT : FINADEV GUI

DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2007

	Siège		Agences		TOTAL	
	Masculin	Féminin	Masculin	Féminin	Masculin	Féminin
Salaires et appointements						
Primes - indemnités et gratifications						
Charges Patronales						
Autres charges du personnel dont formation						
					225 754	
					1 866	
					7 095	

NOMBRE D'EMPLOYES

	Siège		Agences		TOTAL	
	Masculin	Féminin	Masculin	Féminin	Masculin	Féminin
Cadres Supérieurs dont expatriés	0	0	0	0	0	0
Cadres moyens	0	1	0	0	0	1
Cadres Subalternes	0	0	0	0	0	0
Contractuels	0	0	0	0	0	0
Occasionnels	1	2	0	0	1	2
Autres (*)						

(*) à préciser

Conakry, le 28 mai 2008
Cachet et signature autorisée
FINADEV
BP 324
CONAKRY
FINANCIARIA
DEVELOPPEMENT
GUINEE

pour identification

ANNEXE 10 (Trimestrielle)
COMPTES DE RESULTAT
(en milliers de GNF)

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

Date d'arrêté :

31 décembre 2008

COMPTES DE RESULTAT	CODE	GNF		DEVISES		TOTAL
		RESIDENTS	NONRESIDENTS	RESIDENTS	NONRESIDENTS	
I. PRODUITS DES EMPLOIS DE CARTELES	1500	132 723	0	0	0	132 723
Produits des opérations avec le clientèle	1501	116 263	0	0	0	116 263
Produits des crédits à Court Terme	1502	116 263	0	0	0	116 263
Produits des crédits à Moyen et Long Terme	1503	0	0	0	0	0
Comptes ordinaires débiteurs	1504	0	0	0	0	0
Opérations de Trésorerie et interbancaires	1505	0	0	0	0	0
Reprises d'acomptes et de provisions	1506	21 500	0	0	0	21 500
Autres produits	1507	-7 040	0	0	0	-7 040
II. COÛTS DES RESSOURCES	1510	91 451	0	0	0	91 451
Charges sur opérations avec le clientèle	1511	0	0	0	0	0
Charges sur dépôts à vue	1512	0	0	0	0	0
Charges sur Comptes d'Épargne	1513	0	0	0	0	0
Charges sur Comptes à Terme	1514	0	0	0	0	0
Charges sur des emprunts de bés et interbancaires	1515	91 451	0	0	0	91 451
Autres charges d'emprunts	1516	0	0	0	0	0
III. Produit net des emplois et des ressources (I-II)	1520	41 272	0	0	0	41 272
IV. COMMISSIONS	1530	25 952	0	0	0	25 952
Commissions sur effets et comptes	1531	25 952	0	0	0	25 952
Commissions des opérations en devises	1532	0	0	0	0	0
Produits des engagements par signature	1533	0	0	0	0	0
Produits des engagements bancaires divers	1534	0	0	0	0	0
Régularités de frais	1535	0	0	0	0	0
V. AUTRES CHARGES BANCAIRES	1540	0	0	0	0	0
Charges des opérations sur devises	1541	0	0	0	0	0
Charges des Engagements par signature	1542	0	0	0	0	0
Frais sur chèques et effets	1543	0	0	0	0	0
Diverses charges	1544	0	0	0	0	0
VI. Produits et charges bancaires (III + IV - V)	1550	67 234	0	0	0	67 234
VI. CHARGES OPERATOIRES	1560	328 846	0	0	0	328 846
1. Frais du personnel	1561	234 715	0	0	0	234 715
- Salaires	1562	227 630	0	0	0	227 630
- Charges sociales	1563	7 095	0	0	0	7 095
- Formation du personnel	1564	0	0	0	0	0
2. Autres frais généraux	1565	95 131	0	0	0	95 131
- Frais des immobilités	1566	0	0	0	0	0
- Travaux, loyers, services ext.	1567	31 004	0	0	0	31 004
- Frais de correspondance	1568	0	0	0	0	0
- Transports et déplacements	1569	4 399	0	0	0	4 399
- Frais divers de gestion	1570	59 727	0	0	0	59 727
VII. AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	1580	37 772	0	0	0	37 772
Impôts et Taxes	1581	300	0	0	0	300
Dotation aux Amortissements	1582	22 003	0	0	0	22 003
Dotation aux provisions	1583	14 426	0	0	0	14 426
Créances incouvrables non couvertes par les prov.	1584	0	0	0	0	0
Autres	1585	1 044	0	0	0	1 044
Résultat d'exploitation (VI - VII - VIII)	1590	-300 383 515	0	0	0	-300 384
Résultats Exceptionnels (+ ou -)	1591	0	0	0	0	0
Impôts sur les résultats (+ ou -)	1592	0	0	0	0	-0
Résultats de l'exercice (+ ou -)	1593	0	0	0	0	-300 384

Conakry, le
Cachet et signature autorisée

ETAT DES CREANCES IMMOBILISEES, DOUTEUSES OU CONTENTIEUSES

ETABLISSEMENT : FINADEV GUINEE

Date de Déclaration : 31 décembre 2007

(en milliers de GNF)

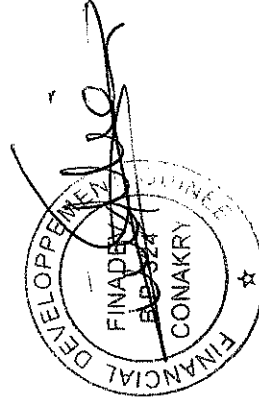
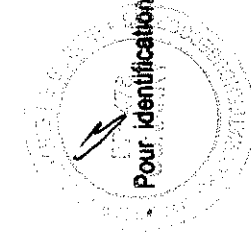
NOM OU RAISON SOCIALE	BRUT (1) 1	PROVISIONS 2	NET 3 = 1 - 2	HORS-BILAN (1) 4	NET TOTAL 5 = 3 + 4	GARANTIES PARTICULIERES (2)
N'Nabinty Camara	232	70	162			
Tata Bangoura	232	69	162			
Salematou Conte	377	226	151			
Aminata Camara	232	70	162			
Mariama Sylla	535	321	214			
Moustapha Diane	400	400	0			
Balde Foulématou	440	233	207			
Mariame Koulibaly	400	103	297			
Toure Kadiatou	433	226	207			
Toure Mariama	180	54	126			
Kadiatou Haidara Cherif	103	62	41			
Sacko Idrissa	476	244	232			
Mabinty Bangoura	249349.00	67	182			
Camara Salematou	455210.00	412	44			
Groupe Aboubacar Soumah	1025969.00	561	465			
Groupe Fanta Cisse	315657.00	95	221			
Groupe Ramata Camara	1412824.00	367	1 045			
Groupe Aïchah Fofana	590510.00	167	423			
Groupe Lansana Sylla	1526997.00	791	736			
Groupe Rougiatou Camara	405418.00	122	284			
Groupe Yalikhatou Camara	2373069.00	586	1 787			
Groupe Macire Camara	1094411.00	558	536			
Groupe Bintia Soumah	572397.00	153	420			
Groupe Aïchata Fadiga	1333344.00	698	636			

Doumbouya Aissatou	1927344.00	1 648	279		
Groupe Aminata Kouba	4548845.00	3 391	1 157		
Keita Ramata	390574.00	117	273		
Yansane Kanke	1621985.00	445	1 177		
Groupe Fatoumata Kourouma	138956.00	42	97		
Groupe Tiakpa Dore	3576347.00	1 073	2 503		
Groupe	15395553.35	6 654	8 741	0	0

(1) Seuils de déclaration (Brut et / ou Hors-Bilan) : 15 Millions de GNF

(2) Nantissements de dépôts, contre-garanties bancaires, garanties extérieures (sûretés réelles) etc...

Conakry, le 28 mars 2008
Cachet et signature autorisée



ANNEXE 16 (Annuelle)

IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS

ETABLISSEMENT : U.I.B.G.

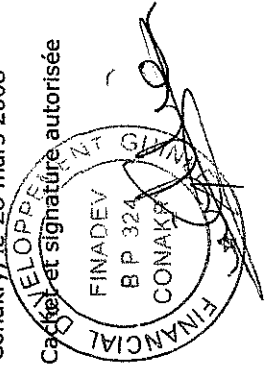
DATE D'ARRÊTE : 31 décembre 2006

(en milliers de GNF)

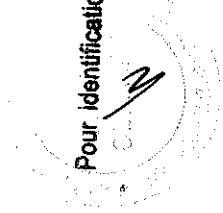
	VALEUR A LA FIN DE LA PERIODE PRECEDENTE (1).		MOUVEMENTS DE LA PERIODE			VALEURS BRUTES A LA FIN DE LA PERIODE (6) = 1 + 5			AMORTISSEMENTS			VALEUR NETTE COMPTABLE (10) = 6 - (7+8-9)
	Acquisitions (2).	Immobilisat. apportées par tiers (3).	Immobilisat. sorties de l'actif (4).	TOTAL (5)=2 + 3 - 4	Cumul Période Précédente (7).	Dotation de la Période (8).	Amort. Immob. sorties de l'actif (9).					
- Immeubles d'exploitation				0	0							0
- Immeubles hors exploitation				0	0							0
- Matériel et mobilier				0	0							0
- Matériel de transport				0	0							0
- Frais d'établissement		47 421			47 421		15 807					31 614
- Immobilisations en cours				0	0		0					0
- Agencements, Aménagements & Installations				0	0							0
TOTAL	0	47 421	0	0	47 421	0	15 807	0	0	0	0	31 614

Conakry, le 28 mars 2008

Cachet et signature autorisée



Pour identification



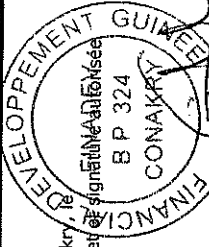
IDENTITE DU DECLARANT

Date d'arrêté : 31 déc 2006

NOM DE L'ETABLISSEMENT	FINADEV GUINEE SA
SIGLE	FINADEV GUINEE SA
FORME JURIDIQUE	S.A.
DECISION D'AGREMENT	N° 007
N° D'INSCRIPTION AU REGISTRE DU COMMERCE	
ADRESSE COMPLETE	Immeuble NCCK, Marché Niger
. Boite Postale	B.P. 324
. Ville	CONAKRY
. Téléphone	30.41 20 96
. E- Mail	FINADEV.bg@fiancial-bank.com
. Fax	30.45.54.30
ACTIONNAIRE DE REFERENCE	FINANCIAL BC
DIRECTION	DIRECTEUR GENERAL Anne-Laure GUILLIER FRANCAISE
. Titre du responsable (1)	
. Nom et Prénoms	
. Nationalité	
MONTANT DU CAPITAL	400 000 000 GNF

(1) Président Directeur Général, Administrateur Directeur Général, Directeur Général, Directeur, Autres appellations

28 mars 2008



Conakry, le
Cachet de signature

Pour identification

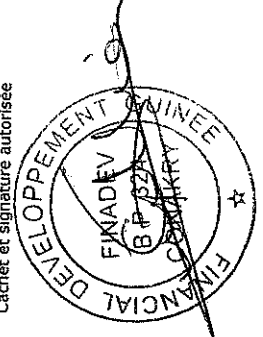
COMPOSITION DE LA DIRECTION

Etablissement : **FINADEV GUINEE**

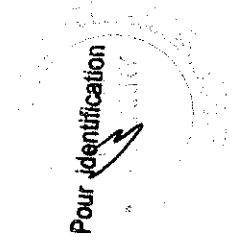
Date d'arrêté : 31 décembre 2006

NOM ET PRENOMS DES DIRIGEANTS	NATIONALITE	FONCTIONS	DATE DE NOMINATION	Référence de l'autorisation d'exercice de la fonction
Anne-Laure GUILLET	FRANCAISE	DIRECTEUR GENERAL	01/11/2006	Comité d'agrément du 01/11/2006

Conakry, le 28 mars 2008
Cachet et signature autorisée



Pour identification



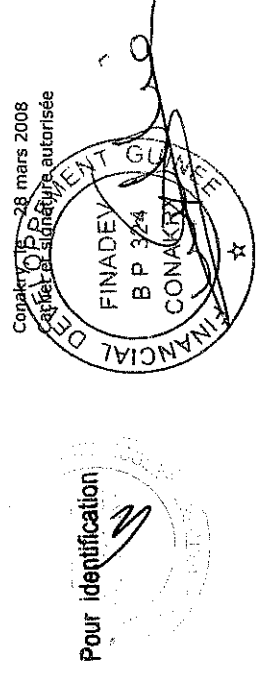
ANNEXE 20 (Annuelle)

COMPOSITION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Etablissement : FINADEV GUINEE

Date d'arrêté : 31 décembre 2006

NOM ET PRENOMS DES ADMINISTRATEURS	INSTITUTION OU PERSONNE REPRESENTEE	NATIONALITE	FONCTIONS AU SEIN DE L'ETABLISSEMENT	Référence de l'autorisation d'exercice de la fonction
FINANCIAL BC TOGO REMY BAYSSET UIBG	REMY BAYSSET GUILLAUME PERDON	FRANCAISE FRANCAISE FRANCAISE	NEANT NEANT NEANT	- - - - - -



ANNEXE 21 (Annuelle)

DIRECTION DES BANQUES

DECOMPOSITION DU CAPITAL

Etablissement : FINADEV GUINEE

Date d'arrêté : 31 décembre 2006

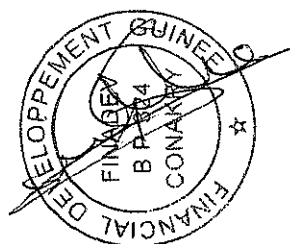
ACTIONNAIRES	NATIONALITE	MONTANT DU CAPITAL			
		SOUSCRIT		LIBERE	
		en milliers	en %	en milliers	en %
1. ETAT 2. PERSONNES MORALES NATIONALES a) Etablissements pub. à caractère administratif et social b) Etablissements pub. à caractère industriel et commercial c) Entreprises privées nationales 3. PERSONNES PHYSIQUES NATIONALES	GUINEENNE	100 000	0.25		
REPORTS		0	0.000	0	0.000

DATE DE LA DERNIERE AUGMENTATION DU CAPITAL : 29/12/1998

Conakry, le
Cachet et signature autorisée

28 mars 2008


 Pour identification



A N N E X E 2 1 (bis) (Annuelle)

DIRECTION DES BANQUES

DECOMPOSITION DU CAPITAL

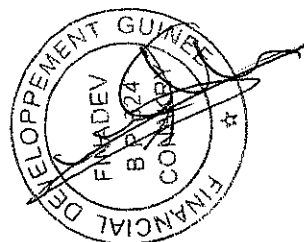
Etablissement : FINADEV GUINEE.

Date d'arrêté : 31 décembre 2006

ACTIONNAIRES	NATIONALITE	MONTANT DU CAPITAL			
		SOUSCRIT		LIBERE	
		en milliers	en %	en milliers	en %
REPORTS		0	0.000	0	0.000
4. PERSONNES MORALES ETRANGERES		299 990	74.99		0.000
- Financial BC Togo	TOGO	299 990	74.99	0	0.000
- Financial Bank Tchad	TCHAD		0.000		0.000
5. PERSONNES PHYSIQUES ETRANGERES		10	0.025	10	0.000
- BAYSSET Rémy	FRANCAISE	10	0.025	10	0.000
B. TOTAL ACTIONNAIRES ETRANGERS (4+5)		300 000	3.000	10	0.000
TOTAL GENERAL (A+B)		300 000	3	10	0

DATE DE LA DERNIERE AUGMENTATION DU CAPITAL : 31 décembre 2006

Conakry, le 20 juin 2007
Cachet et signature autorisée



Pour identification

LISTE DES GUICHETS ET AGENCES EN ACTIVITE

Etablissement : **U.I.B.G.**

Date d'arrêté : **31 décembre 2006**

LIEU D'IMPLANTATION		NATURE DU GUICHET (*)	Date de 1ère ouverture au public	RESPONSABLE	MONTANT (en millions)	
CAPITALE	RESTE DU PAYS				Nationalité	Dépôts de la clientèle
CONAKRY	PERMANENT	01/05/2005	Nom et Prénoms Anne-Laure GUILIER	FRANCAISE	831

(*) Guichets permanents
 Guichets périodiques
 Guichets saisonniers

Conakry, le
 Cachet et signature autorisée

28 mars 2008

