



En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera - base regulada de Banco de Desarrollo ADEMI, S. A. al 31 de diciembre del 2000 y 1999, los resultados de sus operaciones, cambios en el efectivo y los cambios en el patrimonio por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con prácticas de contabilidad para instituciones financieras establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, según se describe en la nota 2.1.

Según se explica en la nota 4 a los estados financieros, el Banco ha otorgado créditos en dólares norteamericanos para la cual en fecha 7 de julio del 2000, solicitó autorización a las autoridades monetarias.

2 de febrero del 2001

Los sellos Nos. E-0393, A-56565, A-56566 y A-56567 del ICPARD, fueron adheridos al original de este informe.



Edificio Haché, Av. John F. Kennedy  
Apartado Postal 1467  
Santo Domingo, República Dominicana

Teléfono: 809 566-9161  
Teletax: 809 566-3468

RNC 1-01025913

## **Informe de los Auditores Independientes**

A los Accionistas  
Banco de Desarrollo ADEMI, S. A.:

Hemos efectuado las auditorías a los estados de situación financiera - base regulada de Banco de Desarrollo ADEMI, S. A. (el Banco), al 31 de diciembre del 2000 y 1999 y a los estados conexos de resultados, cambios en el efectivo y cambios en el patrimonio - base regulada, por los años que terminaron en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración del Banco. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y realicemos las auditorías para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos. Una auditoría incluye examinar, sobre una base selectiva, la evidencia que respalda los montos y revelaciones en los estados financieros. Una auditoría incluye evaluar, tanto los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la administración, como la presentación en conjunto de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías ofrecen una base razonable para nuestra opinión.

El Banco prepara sus estados financieros de acuerdo con las prácticas establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la cual es una base integral de contabilidad diferente a normas internacionales de contabilidad. Cuando los estados financieros son preparados o usados para otros propósitos en adición de la presentación a las entidades reguladoras, las normas de auditoría generalmente aceptadas requieren que el informe de los auditores sobre esos estados exprese si están presentados de conformidad con las normas internacionales de contabilidad. Debido a las diferencias entre las normas internacionales de contabilidad y esas prácticas contables, no expresamos una opinión sobre la presentación razonable de los estados financieros antes mencionados, de conformidad con normas internacionales de contabilidad.



KPMG, a branch of a Panamanian entity,  
is a member of KPMG International,  
a Swiss association.

<b>ACTIVOS</b>	<b>Al 31 de diciembre del</b>	
	<b><u>2000</u></b>	<b><u>1999</u></b>
<b>Disponibilidades (notas 3 y 9):</b>		
Billetes y monedas en caja, bancos y Banco Central de la República Dominicana	<u>53,583,659</u>	<u>42,355,508</u>
<b>Cartera de créditos (notas 4, 5, 9, 10, 11 y 16):</b>		
Créditos vigentes en moneda nacional	727,998,100	632,986,683
Créditos vigentes en moneda extranjera	37,674,000	-
Créditos en mora	31,169,529	21,706,659
Créditos vencidos	<u>20,023,544</u>	<u>10,877,473</u>
	816,865,173	665,570,815
Provisión para cartera de créditos	<u>(8,168,652)</u>	<u>(6,844,927)</u>
	<u>808,696,521</u>	<u>658,725,888</u>
<b>Inversiones en depósitos y valores (notas 6, 9, 10 y 18)</b>	<u>50,316,560</u>	<u>52,967,276</u>
<b>Activos fijos (nota 7):</b>		
Activos fijos	5,673,491	3,672,824
Depreciación	<u>(1,558,658)</u>	<u>(361,848)</u>
	<u>4,114,833</u>	<u>3,310,976</u>
<b>Otros activos (notas 8, 10, 11, 16 y 23):</b>		
Cuentas a recibir	8,804,413	5,052,124
Rendimientos por cobrar	17,558,613	12,275,884
Bienes recibidos en recuperación de créditos	3,860,410	2,568,413
Cargos diferidos (neto)	<u>76,758,202</u>	<u>46,281,277</u>
	<u>106,981,638</u>	<u>66,177,698</u>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>1,023,693,211</u></b>	<b><u>823,537,346</u></b>

Las notas forman parte integral de estos estados financieros. Estos estados deben leerse en conjunto con el informe de los auditores independientes y las notas 1 a 25 que se acompañan.

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Al 31 de diciembre del</b>	
	<b><u>2000</u></b>	<b><u>1999</u></b>
<b>Pasivos:</b>		
<b>Depósito del público en moneda nacional - de ahorro (nota 10)</b>	16,422,355	8,629,429
<b>Valores en poder del público - certificados financieros (notas 10, 11 y 17)</b>	257,632,084	204,931,679
<b>Financiamientos obtenidos en moneda nacional (notas 10 y 20)</b>	85,791,447	73,061,300
<b>Financiamientos obtenidos en moneda extranjera (notas 9, 10 y 18)</b>	362,949,256	298,248,169
<b>Obligaciones en moneda nacional (nota 10)</b>	1,960,985	1,620,749
<b>Obligaciones en moneda extranjera (notas 9 y 10)</b>	5,391,148	3,535,138
<b>Otros pasivos (notas 10 y 11):</b>		
Intereses y comisiones devengados no cobrados	18,367,900	12,670,358
Pasivos diversos	17,223,120	25,714,125
	<u>35,591,020</u>	<u>38,384,483</u>
<b>Total pasivos</b>	<u>765,738,295</u>	<u>628,410,947</u>
<b>Patrimonio (notas 13 y 16):</b>		
Capital en circulación	147,203,600	100,000,000
Reservas patrimoniales	13,064,213	7,922,787
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	12	-
Resultado del ejercicio	97,687,091	87,203,612
<b>Total patrimonio</b>	<u>257,954,916</u>	<u>195,126,399</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b><u>1,023,693,211</u></b>	<b><u>823,537,346</u></b>
<b>Compromisos y contingencias (notas 3, 6, 14 y 21)</b>		

Camilo Llubes  
Presidente

José Joaquín Guzmán  
Vicepresidente de Operaciones

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**

Estados de Resultados - Base Regulada

(Valores en RD\$)

	<b>Años terminados el 31 de diciembre del</b>	
	<b><u>2000</u></b>	<b><u>1999</u></b>
<b>Ingresos financieros:</b>		
Intereses y comisiones por operaciones de créditos	245,918,616	182,022,879
Intereses cobrados por inversiones	<u>14,355,338</u>	<u>9,092,079</u>
	<u>260,273,954</u>	<u>191,114,958</u>
<b>Gastos financieros:</b>		
Intereses por captaciones (nota 11)	(32,103,492)	(19,605,561)
Intereses y comisiones por financiamientos obtenidos	<u>(21,807,805)</u>	<u>(16,445,923)</u>
	<u>(53,911,297)</u>	<u>(36,051,484)</u>
<b>Resultado financiero</b>	206,362,657	155,063,474
Otros ingresos operacionales	212,594	7,635,739
Otros gastos operacionales	<u>(2,678,602)</u>	<u>(3,636,657)</u>
	<u>(2,466,008)</u>	<u>3,999,082</u>
<b>Resultado operacional bruto</b>	203,896,649	159,062,556
Gastos de personal y directorio (notas 11 y 21)	(63,868,523)	(56,468,317)
Otros gastos administrativos y generales (notas 11 y 14)	<u>(35,878,969)</u>	<u>(27,106,476)</u>
	<u>(99,747,492)</u>	<u>(83,574,793)</u>
<b>Resultado operacional neto</b>	104,149,157	75,487,763
Gastos por provisiones por activos riesgosos (nota 5)	(2,737,225)	(2,741,201)
Ingresos (gastos) no operacionales (notas 5 y 15)	11,986,325	38,199,904
Gastos extraordinarios (nota 22)	<u>-</u>	<u>(21,000)</u>
	<u>9,249,100</u>	<u>35,437,703</u>
<b>Resultado antes de impuesto sobre la renta</b>	113,398,257	110,925,466
Impuesto sobre la renta (nota 19)	<u>(10,569,740)</u>	<u>(18,175,582)</u>
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b><u>102,828,517</u></b>	<b><u>92,749,884</u></b>

Las notas forman parte integral de estos estados financieros. Estos estados deben leerse en conjunto con el informe de los auditores independientes y las notas 1 a la 25 que se acompañan.

Camilo Lluberes  
Presidente

José Joaquín Guzmán  
Vicepresidente de Operaciones

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**

Estados de Cambios en el Efectivo - Base Regulada,

(Valores en RD\$)

	<u>Años terminados</u> <u>el 31 de diciembre del</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
<b>EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Intereses y comisiones cobrados por créditos	245,918,616	182,022,879
Otros ingresos financieros cobrados	14,355,338	9,092,079
Otros ingresos operacionales cobrados	212,594	7,635,739
Intereses pagados sobre captaciones	(32,103,492)	(19,605,561)
Intereses y comisiones pagados sobre financiamientos	(21,807,805)	(16,445,923)
Gastos administrativos y generales pagados	(97,097,771)	(82,490,146)
Otros gastos operacionales pagados	(2,678,602)	(3,636,657)
Cobros (pagos) diversos por actividades de operación	<u>(28,565,888)</u>	<u>(10,323,917)</u>
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<u>78,232,990</u>	<u>66,248,493</u>
<b>EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (NOTA 16):</b>		
Créditos otorgados	(852,030,488)	(746,895,026)
Créditos cobrados	697,253,971	571,334,514
Aumento (disminución) en inversiones	2,120,716	(12,967,276)
Adquisición de activos fijos	(2,000,667)	(2,954,005)
Venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	<u>776,661</u>	<u>-</u>
<b>Efectivo neto usado en las actividades de inversión</b>	<u>(153,879,807)</u>	<u>(191,481,793)</u>
<b>EFFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTOS (NOTA 16):</b>		
Captaciones recibidas	209,390,340	155,932,877
Devolución de captaciones	(148,897,009)	(69,682,582)
Financiamientos obtenidos	92,664,995	113,653,659
Financiamientos pagados	(4,383,300)	(15,944,278)
Dividendos y otros pagos a accionistas	(61,900,058)	(66,317,382)
Aporte de capital recibido	<u>-</u>	<u>17,000,000</u>
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento</b>	<u>86,874,968</u>	<u>134,642,294</u>
<b>AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO</b>	11,228,151	9,408,994
<b>EFFECTIVO AL INICIO DEL AÑO</b>	<u>42,355,508</u>	<u>32,946,514</u>
<b>EFFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<u><u>53,583,659</u></u>	<u><u>42,355,508</u></u>

(Continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Estados de Cambios en el Efectivo - Base Regulada,**  
 Continuación  
 (Valores en RD\$)

	<u>Años terminados</u> <u>el 31 de diciembre del</u>	
	<u>2000</u>	<u>1999</u>
<b>Conciliación entre el resultado del ejercicio y el flujo de efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>		
Resultado del ejercicio	102,828,517	92,749,884
<b>Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:</b>		
Impuesto sobre la renta diferido	(1,025,614)	(1,465,157)
Gasto de depreciación	1,196,810	361,848
Gasto de amortización	1,452,911	722,799
Constitución de provisión para cartera de créditos	2,737,225	2,741,201
Efecto fluctuación de moneda en inversión a largo plazo	530,000	-
Efecto fluctuación de moneda en deuda a largo plazo	(10,850,461)	(22,729,763)
Gasto de impuesto sobre la renta	29,633,260	19,776,054
Crédito fiscal por pago de dividendo	(15,415,014)	(10,000,000)
Cambios netos en activos y pasivos:		
Otros activos	(26,100,295)	(13,013,753)
Obligaciones en moneda nacional	340,236	1,620,749
Obligaciones en moneda extranjera	1,856,010	1,462,158
Otros pasivos	<u>(8,950,595)</u>	<u>(5,977,527)</u>
Total de ajustes	<u>(24,595,527)</u>	<u>(26,501,391)</u>
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b><u>78,232,990</u></b>	<b><u>66,248,493</u></b>

Las notas forman parte integral de estos estados financieros. Estos estados deben leerse en conjunto con el informe de los auditores independientes y las notas 1 a la 25 que se acompañan.

Camilo Lluberes  
 Presidente

José Joaquín Guzmán  
 Vicepresidente de Operaciones

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
31 de diciembre del 2000 y 1999

Adicionalmente las normas internacionales de contabilidad establecen que las inversiones en instrumentos financieros deben ser clasificados en tres categorías, las cuales son "mantenidas hasta el vencimiento" disponible para la venta y "valores negociables", dependiendo de la clasificación se contabilizan al costo o al valor de mercado.

- iv) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana requiere el mantenimiento de provisiones para pérdidas en inversiones, las cuales se determinan en base a una autoevaluación hecha por el Banco y revisada por esa Superintendencia. Cualquier provisión así determinada se reconoce gradualmente en un período de ocho años que terminará el 30 de junio del 2001. Las normas internacionales de contabilidad requieren que cualquier pérdida por deterioro permanente en el valor de las inversiones sea registrada en su totalidad tan pronto se conozca.
- v) La Superintendencia de Bancos exige el castigo en un período de ocho años que terminará el 30 de junio del 2001 de todos aquellos préstamos sin garantía con más de 24 meses de vencidos y con garantía con más de 36 meses en cartera vencida. De acuerdo con normas internacionales de contabilidad, deben castigarse totalmente aquellos préstamos para los cuales, dadas una insuficiencia de garantía, incapacidad de pago e infructuosas gestiones legales para el cobro, se evidencie su irrecuperabilidad.
- vi) Para propósitos del estado de cambios en el efectivo se consideran como saldos de efectivo las disponibilidades en caja y bancos y en el Banco Central de la República Dominicana. Las normas internacionales de contabilidad establecen que, además de estas disponibilidades, se consideran como equivalentes de efectivo las inversiones en instrumentos financieros a corto plazo y de alta liquidez, cuyo vencimiento original, a la fecha de compra, sea de tres meses o menos.
- vii) Los bancos pueden mantener montos en activos fijos de hasta un 100% de su capital normativo, pudiendo llegar hasta un 125% siempre y cuando este exceso sea financiado con préstamos a plazos no menores de 10 años. Cualquier exceso debe ser castigado. Las normas internacionales de contabilidad no establecen estas medidas ni permiten el castigo de activos fijos en uso, excepto en base a su depreciación o por deterioro.

Según las estipulaciones de la Superintendencia de Bancos cualquier exceso del valor en libros de activos fijos sobre su valor de tasación debe ser provisionado de acuerdo a la gradualidad establecida de un período de ocho años que terminará el 30 de junio del 2001.

- viii) Las mejoras en propiedades tomadas en arrendamiento se amortizan a base del método de línea recta durante el período del contrato de arrendamiento o en un máximo de cinco años, el que sea más corto. Las normas internacionales de contabilidad requieren que las mismas sean amortizadas sobre el término del contrato de arrendamiento o su vida útil, el que sea más corto.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

**1 Entidad**

El Banco de Desarrollo ADEMI, S. A. es una entidad financiera creada bajo las Leyes de la República Dominicana. Su principal actividad consiste en la captación de recursos para destinarlos a la concesión de préstamos bajo lo establecido por la Ley General de Bancos. El Banco está registrado en la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana y se rige por los reglamentos que dicha institución impone a las empresas reguladas.

**2 Principales políticas contables**

**2.1 Base contable de los estados financieros**

El Banco de Desarrollo ADEMI, S. A. mantiene sus registros contables sustancialmente de acuerdo con las prácticas contables requeridas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana. Estas prácticas difieren en algunos aspectos en forma y contenido de las normas internacionales de contabilidad. En consecuencia, los estados financieros que se acompañan no pretenden presentar la situación financiera, resultados de operaciones y flujos de efectivo de conformidad con normas internacionales de contabilidad. Las principales diferencias entre las normas internacionales de contabilidad y las prácticas contables permitidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana se describen a continuación:

- i) Los ingresos de intereses y comisiones sobre préstamos se registran por el método de lo percibido. Las normas internacionales de contabilidad requieren que los ingresos se reconozcan por el método de lo devengado.
- ii) La provisión para la cartera de créditos debe ser el mayor del uno por ciento (1%) de la cartera o aquella determinada o autorizada por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana en base a una autorevisión de riesgos realizada por el Banco. Esta evaluación incluye la documentación de los expedientes de crédito, así como los riesgos de incobrabilidad. El total de la reserva así determinada se registra parcialmente en base a un período de gradualidad de ocho años establecido por las autoridades monetarias y que expira el 30 de junio del 2001. Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, el período de gradualidad ha expirado en un 93.75% y 81.25%, respectivamente, por lo que las provisiones a esas fechas deben ser esos porcentajes de las reservas totales consideradas necesarias. De conformidad con las normas internacionales de contabilidad, la reserva para préstamos incobrables se determina en base a una evaluación de los riesgos existentes en la cartera de créditos y debe registrarse totalmente una vez se determine.
- iii) Las inversiones en acciones deben mantenerse a su costo hasta su disposición o venta. Las normas internacionales de contabilidad requieren que las inversiones permanentes en acciones comunes que representen un interés patrimonial de 20% o más se mantengan bajo el método de participación patrimonial y que aquellas que representen más de un 50% originen una consolidación.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**

**Estados de Cambios en el Patrimonio - Base Regulada**

Por los años terminados el 31 de diciembre del 2000 y 1999

(Valores en RD\$)

	Capital en Circulación	Reservas	Resultados	Resultado	Total
	Acciones Comunes	Patrimoniales	Acumulados	del Ejercicio	Patrimonio
<b>Saldo al 1ro. de enero de 1999</b>	83,000,000	2,376,515	-	9,317,382	94,693,897
Transferencia a resultados acumulados	-	-	9,317,382	(9,317,382)	-
Aporte de capital	17,000,000	-	-	-	17,000,000
Dividendos pagados en efectivo	-	-	(9,317,382)	-	(9,317,382)
Resultado del ejercicio	-	-	-	92,749,884	92,749,884
Transferencia a reserva legal (nota 13)	<u>-</u>	<u>5,546,272</u>	<u>-</u>	<u>(5,546,272)</u>	<u>-</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 1999</b>	100,000,000	7,922,787	-	87,203,612	195,126,399
Transferencia a resultados acumulados	-	-	87,203,612	(87,203,612)	-
Dividendos pagados:					
En efectivo	-	-	(40,000,000)	-	(40,000,000)
En acciones (notas 13 y 16)	47,203,600	-	(47,203,600)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	102,828,517	102,828,517
Transferencia a reserva legal (nota 13)	<u>-</u>	<u>5,141,426</u>	<u>-</u>	<u>(5,141,426)</u>	<u>-</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2000</b>	<u>147,203,600</u>	<u>13,064,213</u>	<u>12</u>	<u>97,687,091</u>	<u>257,954,916</u>

Las notas forman parte integral de estos estados financieros. Estos estados deben leerse en conjunto con el informe de los auditores independientes y las notas 1 a la 25 que se acompañan.

Camilo Llubes  
Presidente

José Joaquín Guzmán  
Vicepresidente de Operaciones

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

- ix) El Banco debe disponer de los bienes recibidos en recuperación de créditos en un período de dos años; de no hacerlo, deberá constituir una provisión para pérdida por el 100% del valor registrado. Es posible solicitar a las autoridades monetarias una prórroga de dos años adicionales por una sola vez. Si el bien en cuestión no ha sido vendido al final del primer año de la prórroga se le debe constituir una provisión de 50%. El remanente 50% debe ser provisionado al terminar la prórroga obtenida. Las normas internacionales de contabilidad no requieren tales provisiones siempre y cuando el valor neto de realización de los activos sea superior al monto registrado.
- x) Las entidades financieras capitalizaron las erogaciones efectuadas para reparar sus programas de computadoras y adecuarlos al cambio de fecha del año 2000 y para cubrir contingencias relacionadas con el cambio de milenio. Estas partidas son amortizadas en un período de cinco años bajo el método de línea recta. De acuerdo con normas internacionales de contabilidad, estas erogaciones deben ser contabilizadas como gastos al incurrirse.
- xi) Las autoridades monetarias establecen que las entidades financieras no podrán otorgar préstamos a un mismo grupo económico por montos que excedan los límites de quince por ciento (15%) de su capital normativo si el préstamo es sin garantía y del treinta por ciento (30%) si el mismo es garantizado y, de otorgar estos créditos, el exceso de estos límites debe ser llevado a gastos. Las normas internacionales de contabilidad no establecen estas medidas.

## **2.2 Préstamos**

Los préstamos están representados por el monto del capital vigente. Los intereses sobre los préstamos se calculan utilizando el método de interés simple sobre los montos diarios del capital pendiente y se reconocen como ingresos según se cobran.

## **2.3 Valuación de las carteras de préstamos, inversiones y otros activos**

Los préstamos y las inversiones se valoran a su costo. Las provisiones para cualquier pérdida se establecen en base a una revisión de estas carteras realizada por el Banco y revisada por la Superintendencia de Bancos. Los montos registrados como provisiones para pérdidas son los indicados por la Superintendencia de Bancos en base a auto-evaluación realizada por el Banco de acuerdo con los parámetros establecidos por las normas bancarias emitidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, los cuales representan un 93.75% y 81.25% para el 2000 y 1999, respectivamente, de la provisión total estimada. Este porcentaje corresponde a la gradualidad establecida por la misma Superintendencia para estos fines, la cual permite que las provisiones consideradas necesarias se reconozcan en un período de ocho años que terminará el 30 de junio del 2001.

## **2.4 Reconocimiento de los ingresos y gastos**

Los ingresos por intereses y comisiones sobre préstamos son registrados por el método de lo percibido, es decir cuando se cobran. Los gastos son reconocidos por el método de lo devengado, es decir, cuando se incurren

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

**2.5 Inversiones**

Las inversiones están registradas al costo, el cual no excede su valor en el mercado.

**2.6 Activos fijos**

Los activos fijos están registrados al costo. La depreciación del mobiliario y equipos es calculada por un período de cinco años en base al método de línea recta, o sea, la distribución uniforme del costo sobre el estimado de años de vida útil de los activos.

Para fines fiscales, la depreciación de los activos se determina utilizando bases y tasas diferentes, de conformidad con la Ley de impuesto sobre la renta (11-92).

**2.7 Provisión para prestaciones sociales**

El Código de Trabajo de la República Dominicana requiere el pago de auxilio para preaviso y cesantía a aquellos empleados cuyos contratos de trabajo sean terminados sin causa justificada. El Banco tiene una reserva creada por este concepto, en base a su experiencia.

**2.8 Impuesto sobre la renta**

El Banco reconoce el impuesto sobre la renta diferido originado por diferencias de tiempo entre el monto de los activos y pasivos según los estados financieros y aquéllos reconocidos para propósitos fiscales siempre y cuando no se dude de su recuperabilidad. Estas diferencias tienen su origen en partidas que son incluidas o excluidas en las operaciones corrientes para fines de la contabilidad financiera y que para propósitos fiscales son reconocidas en otro período. Las principales diferencias temporales son causadas por la depreciación y por las provisiones para pérdidas de activos.

**2.9 Moneda en que se expresan las cifras**

Los estados financieros que se acompañan están presentados en pesos dominicanos. Los activos y pasivos en otras monedas se traducen a pesos dominicanos a la tasa de cambio establecida por el Banco Central de la República Dominicana a la fecha de los estados financieros. Las transacciones en otras monedas se traducen a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. La diferencia resultante de la conversión de los activos y pasivos en moneda extranjera se registra bajo el renglón de otros ingresos o gastos operacionales en los estados de resultados - base regulada que se acompañan. La tasa de cambio oficial entre el peso dominicano y el dólar de los Estados Unidos de América era de RD\$16.56 y RD\$15.91 al 31 de diciembre del 2000 y 1999, respectivamente. Por otra parte, la tasa de cambio oficial entre el peso dominicano y el Euro era de RD\$15.38 y RD\$15.97 al 31 de diciembre del 2000 y 1999, respectivamente.

**2.10 Bienes recibidos en recuperación de créditos**

Los bienes recibidos de clientes por recuperación de créditos, se registran al valor de los créditos recuperados. La diferencia entre el valor de mercado y el costo a que se registran estos activos debe ser provisionado. Cualquier ganancia en venta de bienes recibidos en recuperación de crédito así como los intereses acumulados por cobrar sobre los créditos correspondientes se reconocen en los estados de resultados cuando dichas ventas se efectúan en efectivo.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

Según las resoluciones vigentes de la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, las entidades bancarias deben disponer de estos activos en un plazo de dos años desde la fecha de cuando se reciba el bien. Las entidades financieras podrán solicitar a la Junta Monetaria una prórroga adicional de dos años por una sola vez, para enajenar los activos recibidos en pago o por ejecución de créditos. En caso de no disponer de estos activos en este período, deben provisionar el primer año un 50% del valor del bien y en el segundo año el 50% restante.

**2.11 Plan de pensiones**

El Banco mantiene un plan de pensiones con beneficios definidos y las contribuciones efectuadas a éste son cargadas a resultados al momento de efectuarse. La obligación neta en relación con los beneficios definidos de pensión son calculadas estimando el monto de los beneficios futuros que los empleados han ganado como resultado de los servicios brindados al Banco en el período corriente y en períodos pasados. Estos beneficios son descontados para determinar su valor presente y es deducido del valor razonable de los activos del plan. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor presente de los beneficios futuros fue de un 12%. El cálculo actuarial es realizado cada dos años por un actuario utilizando los siguientes supuestos:

Tasa de capitalización	4.19
Mortalidad	Basado en las tablas de mortalidad GMA-71 (3 años de retrocesos para mujeres)
Escala de salarios	9% anual
Escala de salidas	Basados en la tabla W-2 de la Sociedad Americana de Actuarios (ASA)
Tabla de invalidez	Tabla ASA 1952
Edad promedio de retiro	60 años

**2.12 Amortización de cargos diferidos**

Las mejoras en propiedades tomadas en arrendamiento, los programas de computadoras y los gastos de organización son amortizados en base al método de línea recta, en cuotas mensuales iguales durante un período de cinco años, a partir del mes siguiente que se originó el cargo.

**2.13 Gastos de publicidad**

Los gastos de publicidad son reconocidos en el momento en que se incurren. Al 31 de diciembre del 2000 y 1999 los gastos por este concepto ascendieron a RD\$3,316,494 y RD\$3,604,652, respectivamente, y se incluyen dentro de los otros gastos administrativos y generales en los estados de resultados - base regulada que se acompañan.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
 Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
 31 de diciembre del 2000 y 1999

**3 Disponibilidades**

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, el efectivo corresponde a billetes y monedas en caja, bancos y Banco Central de la República Dominicana se desglosa de la siguiente manera:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Efectivo en caja	RD\$ 3,511,428	3,336,476
Efectivo en bancos del país (a)	22,556,486	17,484,888
Efectivo en depósitos en Banco Central (b)	<u>27,515,745</u>	<u>21,534,144</u>
	<b>RD\$ <u>53,583,659</u></b>	<b><u>42,355,508</u></b>

(a) Al 31 de diciembre del 2000 y de 1999 este monto incluye US\$121,890 y US\$6,882, respectivamente.

(b) Corresponde a efectivo depositado en el Banco Central de la República Dominicana para fines de encaje legal. Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, los montos requeridos de encaje legal son RD\$27,405,434 y RD\$20,493,168, respectivamente.

**4 Cartera de créditos**

La cartera de créditos del Banco está compuesta de préstamos a microempresarios y pequeñas y medianas empresas, los cuales en su mayoría cuentan con garantía hipotecaria o prendaria y/o con la firma solidaria de terceros. Los préstamos en su mayoría, tienen vencimiento promedio de catorce meses los de microempresarios y veintisiete meses los de pequeñas empresas, con una tasa de interés de un 12% anual, más una comisión que va desde un 15% hasta un 25% sobre el saldo insoluto del préstamo.

Un detalle de los préstamos por tipos de crédito al 31 de diciembre del 2000 y 1999 es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Créditos comerciales – préstamos (incluye US\$2,275,000 en el 2000) (a)	RD\$ 785,904,331	654,490,853
Créditos de consumo-préstamos de consumo	25,212,308	8,699,765
Créditos hipotecarios – construcción, reparación, ampliación, otros	<u>5,748,534</u>	<u>2,380,197</u>
	<b>RD\$ <u>816,865,173</u></b>	<b><u>665,570,815</u></b>

De acuerdo con las normativas vigentes, para realizar préstamos en moneda extranjera los bancos de desarrollo deben contar con la previa autorización de parte de las autoridades bancarias. El Banco ha otorgado créditos en dólares por US\$2,275,000 equivalentes a RD\$37,674,000, para lo cual en fecha 7 de julio del 2000, solicitó autorización a las autoridades financieras para efectuar estas transacciones. A la fecha de los estados financieros, esta autorización aún no ha sido recibida de parte de dichas autoridades.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

Las normativas vigentes establecen que los créditos sin garantía vencidos por más de veinticuatro meses y los créditos con garantía vencidos por más de treinta y seis meses podrán ser castigados en un período de ocho años, que vence el 30 de junio del 2001, aplicándose el efecto de la gradualidad concedida para la constitución de provisiones específicas por evaluación y clasificación de activos.

Al 31 de diciembre del 2000, el Banco tiene préstamos en estas condiciones por un monto de RD\$406,710, los cuales están provisionados en la proporción que establecen las normativas.

A continuación un detalle de la cartera de créditos por factores:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Construcción	RD\$ 25,465,567	15,809,819
Comercio	545,771,645	430,414,105
Industrial	124,098,673	100,465,334
Agricultura	5,907,617	5,682,573
Turismo y otras actividades	<u>115,621,671</u>	<u>113,198,984</u>
	<b>RD\$ <u>816,865,173</u></b>	<b><u>665,570,815</u></b>

Durante el 2000 y 1999 no se realizaron operaciones de compra, venta o canjes en la cartera de créditos.

**5 Provisiones para activos riesgosos**

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, el único activo que tiene provisión para activos riesgosos es la cartera de créditos.

Un detalle de los cambios en la provisión sobre la cartera de crédito al 31 de diciembre del 2000 y 1999, es como sigue:

Saldo al 1ro. de enero del 2000	RD\$ 6,844,927
Constitución de provisiones	2,737,225
Castigos contra provisiones	(1,324,442)
Liberación de provisiones (a)	<u>(89,058)</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2000	8,168,652
Provisiones mínimas exigidas (b)	<u>8,168,652</u>
Exceso (diferencia) de provisiones al 31 de diciembre del 2000	RD\$ <u>          -</u>

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

Saldo al 1ro. de enero de 1999	RD\$ 5,097,026
Constitución de provisiones	2,741,201
Castigos contra provisiones	<u>(993,300)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 1999	6,844,927
Provisiones mínimas exigidas (b)	<u>6,844,927</u>
Exceso (deficiencia) de provisiones al 31 de diciembre de 1999	<b>RD\$ <u>          -</u></b>

- (a) Corresponde a disminución de reservas para presentarlas de acuerdo con los montos aceptados por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana. Este monto se incluye en el renglón de ingresos (gastos) no operacionales en los estados de resultados – base regulada que se acompañan.
- (b) Para 1999 reservas mínimas exigidas corresponden a los montos determinados en autoevaluaciones realizadas por el Banco, de acuerdo con los parámetros establecidos por las normas bancarias vigentes. Estas reservas mínimas fueron determinadas en base a las regulaciones bancarias de acuerdo al régimen transitorio específico establecido de ocho años.

Para el año 2000 corresponde a la reserva mínima requerida, la cual es un 1% de la cartera de crédito, debido a que la reserva requerida como resultado de la autorevisión resultó menor que este monto.

## 6 Inversiones

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la composición de las inversiones es como sigue:

2000				
<u>Tipo Inversión</u>	<u>Emisor</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Tasa Interés</u>	<u>Vencimiento</u>
Certificado de depósito a plazo	Banco Intercontinental, S. A.	10,000,000	21%	Mensual
Certificado de depósito a plazo	Banco Intercontinental, S. A.	5,000,000	22%	Mensual
Bono (a)	Banco Europeo de Inversiones	31,618,376	3.875%	2005
Certificado de depósito a plazo	Paribas	<u>3,698,184</u>	6.559%	Mensual
		<u><u>50,316,560</u></u>		

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

1999

<u>Tipo Inversión</u>	<u>Emisor</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Tasa Interés</u>	<u>Vencimiento</u>
Certificado de depósito a plazo	Banco Intercontinental, S. A.	20,000,000	21%	Mensual
Certificado de depósito a plazo	Banco Hipotecario Dominicano, S. A.	17,000,000	20%	Mensual
Certificado de depósito a plazo	Commerce Bank	577,105	4.375%	Semestral
Bono (a)	Banco Europeo de Inversiones	<u>15,390,171</u>	3.875%	2005
		<b><u>52,967,276</u></b>		

(a) Al 31 de diciembre del 2000 y de 1999, corresponde a Bonos AAA, emitidos por esta entidad, los cuales tienen un valor nominal de 2,130,000 y 1,000,000 de Euros en el 2000 y 1999, respectivamente, equivalentes a RD\$33,076,300 y RD\$15,967,280 en el 2000 y 1999, respectivamente. La misma fue realizada para cumplir con una cláusula del contrato de préstamo con el Banco Europeo de Inversiones según se visualiza en la nota 18.

El costo de estas inversiones al 31 de diciembre del 2000 y 1999 asciende a EUR2,044,510 y EUR 963,857, respectivamente.

## 7 Activos fijos

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, este renglón está compuesto de la siguiente manera:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Mobiliario y equipos	RD\$ 5,673,491	3,672,824
Depreciación acumulada	<u>(1,558,658)</u>	<u>(361,848)</u>
	<b><u>RD\$ 4,114,833</u></b>	<b><u>3,310,976</u></b>

El movimiento de los activos fijos al 31 de diciembre del 2000 y de 1999 es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Saldo al inicio del año	RD\$ 3,310,976	718,819
Adiciones del año	2,000,667	2,954,005
Gasto de depreciación	<u>(1,196,810)</u>	<u>(361,848)</u>
Saldo al final del año	<b><u>RD\$ 4,114,833</u></b>	<b><u>3,310,976</u></b>

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
 Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
 31 de diciembre del 2000 y 1999

Según las normas prudenciales de la Junta Monetaria el monto total de los activos fijos no debe exceder el 100% del capital normativo, pudiendo llegar hasta un 125% siempre y cuando el exceso se financie con préstamos a plazos no menores de 10 años. Al 31 de diciembre del 2000 y 1999 el Banco presenta un nivel de activos fijos alrededor del 2% de su capital normativo.

**8 Otros activos**

El desglose de este rubro es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
<u>Cuentas a recibir:</u>		
Cuentas por cobrar al personal y otros	RD\$ 8,061,139	4,444,224
Gastos por recuperación de depósitos en garantía, judiciales y administrativos	<u>743,274</u>	<u>607,900</u>
	<u>8,804,413</u>	<u>5,052,124</u>
Rendimientos por cobrar - cartera de créditos	17,558,613	12,275,884
<u>Cargos diferidos :</u>		
Pagos anticipados (b)	69,582,097	40,028,000
Impuesto sobre la renta diferido (c)	878,089	-
Otros cargos diferidos	-	199,898
Gasto de organización e instalación	906,028	906,028
Amortización acumulada (d)	<u>(380,466)</u>	<u>(244,562)</u>
	<u>525,562</u>	<u>661,466</u>
Mejoras en propiedades arrendadas	6,881,836	5,414,260
Amortización acumulada (d)	<u>(1,547,184)</u>	<u>(554,734)</u>
	<u>5,334,652</u>	<u>4,859,526</u>
Programas de computadoras	904,844	674,872
Amortización acumulada (d)	<u>(467,042)</u>	<u>(142,485)</u>
	<u>437,802</u>	<u>532,387</u>
Total cargos diferidos	<u>76,758,202</u>	<u>46,281,277</u>
Bienes recibidos en recuperación de créditos (a)	<u>3,860,410</u>	<u>2,568,413</u>
	<b><u>RD\$ 106,981,638</u></b>	<b><u>66,177,698</u></b>

(a) Corresponde principalmente a bienes inmuebles recibidos en dación de pago por varios prestatarios. Estos bienes se han registrado al valor del préstamo e intereses correspondientes, los cuales en ninguno de los casos excede el valor de mercado de los mismos.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

- (b) Incluye RD\$61,900,058 y RD\$40,000,000 en el 2000 y 1999, respectivamente de avances de dividendos otorgados a los accionistas.
- (c) Al 31 de diciembre del 2000 el impuesto sobre la renta diferido es asignado a las siguientes partidas:

	2000		
	Saldo al Inicio (Pasivo)	Reconocimiento en Resultados	Saldo al Final (Activo)
Provisión para cartera de créditos	RD\$ 436,976	327,919	764,895
Activos fijos	(90,165)	290,996	200,831
Revaluación tasa cambiaria del año	<u>(494,336)</u>	<u>406,699</u>	<u>(87,637)</u>
	<b><u>RD\$ (147,525)</u></b>	<b><u>1,025,614</u></b>	<b><u>878,089</u></b>

- (d) Las mejoras en propiedades arrendadas, software y gastos de organización son amortizados bajo el método de línea recta a un período de 5 años.

**9 Saldo en moneda extranjera**

Un detalle de estos saldos al 31 de diciembre del 2000 y 1999 es como sigue:

	2000		
	Importe en Moneda Extranjera	Conversión Moneda Nacional	Total (RD\$)
<b>Activos:</b>			
Disponibilidades	121,890	1,896,608	2,018,498
Cartera de créditos	2,275,000	35,399,000	37,674,000
Inversiones	2,286,187	33,030,373	35,316,560
Total activos	<u>4,683,077</u>	<u>70,325,981</u>	<u>75,009,058</u>
<b>Pasivos:</b>			
Financiamientos obtenidos (a)	(23,310,151)	(339,639,105)	(362,949,256)
Obligaciones	(424,035)	(4,967,113)	(5,391,148)
Total pasivos	<u>(23,734,186)</u>	<u>(344,606,218)</u>	<u>(368,340,404)</u>
<b>Posición Neta</b>	<b><u>(19,051,109)</u></b>	<b><u>(274,280,237)</u></b>	<b><u>(293,331,346)</u></b>

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
 Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
 31 de diciembre del 2000 y 1999

b) Operaciones con partes vinculadas:

Nombre de la Institución con la que se efectuó la transacción	Tipo de Transacción	2000		Efecto en Resultado (Gastos)
			Saldo	
Asociación para el Desarrollo de Microempresas, Inc. (ADEMI):	Cuenta por pagar	RD\$	62,102	-
	Arrendamiento de inmueble (i)		-	<u>(2,193,182)</u>
	Certificados financieros (ii)		<u>RD\$ 141,926,522</u>	<u>RD\$ (13,435,829)</u>
<hr/>				
		1999		
Nombre de la Institución con la que se efectuó la transacción	Tipo de Transacción		Saldo	Efecto en Resultado (Gastos)
Asociación para el Desarrollo de Microempresas, Inc. (ADEMI):	Cuenta por pagar	RD\$	906,307	-
	Arrendamiento de inmueble (i)		-	<u>(1,320,000)</u>
	Certificados financieros (ii)		<u>RD\$ 128,000,000</u>	<u>(10,394,734)</u>

- (i) Al 31 de diciembre del 2000 y 1999 estos gastos se encuentran registrados en el renglón de otros gastos administrativos y generales en los estados de resultados - base regulada que se acompañan.
- (ii) Al 31 de diciembre del 2000 y 1999 estos gastos se encuentran registrados en el renglón de intereses por captaciones en los estados de resultados - base regulada que se acompañan. Los referidos certificados vencen a corto plazo y producen una tasa de interés de un 10% y 9% anual para el 2000 y 1999, respectivamente.

Durante los años 2000 y 1999, la Entidad efectuó aportes al plan de pensiones de beneficios para sus empleados por RD\$1,600,981 y RD\$1,467,642, respectivamente, estos gastos se encuentran registrados en el renglón de gastos del personal y directorio en los estados de resultados - base regulada que se acompañan.

Durante los años terminados al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la Entidad efectuó pagos anticipados de dividendos a sus accionistas sobre los beneficios de esos años por RD\$61,900,058 y RD\$40,000,000, respectivamente.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
 Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
 31 de diciembre del 2000 y 1999

1999					
	2000	2001	2002	2003 en Adelante	Total
<b>Activos:</b>					
Cartera de crédito	RD\$ 289,703,082	204,761,978	89,909,285	81,196,470	665,570,815
Inversiones	37,577,105	-	-	15,390,171	52,967,276
Cuentas a recibir (a)	5,052,124	-	-	-	5,052,124
Rendimientos por cobrar	12,275,884	-	-	-	12,275,884
<b>Total Activos</b>	<b>344,608,195</b>	<b>204,761,978</b>	<b>89,909,285</b>	<b>96,586,641</b>	<b>735,866,099</b>
<b>PASIVOS:</b>					
Depósitos de ahorro	8,629,429	-	-	-	8,629,429
Valores en poder del público	204,931,679	-	-	-	204,931,679
Financiamientos obtenidos	77,611,974	16,304,186	16,642,692	260,750,617	371,309,469
Obligaciones	5,155,887	-	-	-	5,155,887
Pasivos diversos (b)	25,714,125	-	-	-	25,714,125
<b>Total Pasivos</b>	<b>322,043,094</b>	<b>16,304,186</b>	<b>16,642,692</b>	<b>260,750,617</b>	<b>615,740,589</b>
<b>Posición Neta</b>	<b>RD\$ 22,565,101</b>	<b>188,457,792</b>	<b>73,266,593</b>	<b>(164,163,976)</b>	<b>120,125,510</b>

(a) Corresponden a las operaciones que representan un derecho de cobro para la Entidad.

(b) Corresponden a las operaciones que representan una obligación para la Entidad.

## 11 Operaciones con partes vinculadas

Los saldos y transacciones realizadas por el Banco con partes vinculadas al 31 de diciembre del 2000 y 1999 son las siguientes:

a) Créditos otorgados a personas vinculadas:

	2000			Garantías Reales
	Créditos Vigentes	Créditos Vencidos	Total	
Otras partes vinculadas	RD\$ <u>2,380,581</u>	<u>-</u>	<u>2,380,581</u>	<u>-</u>
	1999			Garantías Reales
	Créditos Vigentes	Créditos Vencidos	Total	
Otras partes vinculadas	RD\$ <u>2,131,386</u>	<u>29,021</u>	<u>2,160,407</u>	<u>-</u>

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**

Nota a los Estados Financieros - Base Regulada

31 de diciembre del 2000 y 1999

	1999		Total (RD\$)
	Importe en Moneda Extranjera	Conversión Moneda Nacional	
<b>Activos:</b>			
Disponibilidades	6,882	102,613	109,495
Inversiones	<u>1,000,000</u>	<u>14,967,276</u>	<u>15,967,276</u>
<b>Total activos</b>	<u>1,006,882</u>	<u>15,069,889</u>	<u>16,076,771</u>
<b>Pasivos:</b>			
Financiamientos obtenidos (a)	(18,678,713)	(279,569,456)	(298,248,169)
Obligaciones	<u>(221,399)</u>	<u>(3,313,739)</u>	<u>(3,535,138)</u>
<b>Total pasivos</b>	<u>(18,900,112)</u>	<u>(282,883,195)</u>	<u>(301,783,307)</u>
<b>Posición Neta</b>	<u><b>(17,893,230)</b></u>	<u><b>(267,813,306)</b></u>	<u><b>(285,706,536)</b></u>

(a) Estos saldos al 31 de diciembre del 2000 y 1999 incluye 21,063,953 y 18,678,713 Euros cuya tasa de cambio a esta fecha en relación con el peso dominicano es de RD\$15.38 y RD\$15.97, respectivamente, por cada Euro.

## 10 Vencimiento de los activos y pasivos

Un detalle de los vencimientos de los derechos y obligaciones y la posición neta del Banco al 31 de diciembre del 2000 y 1999, es como sigue:

	2000				
	2001	2002	2003	2004 En Adelante	Total
<b>Activos:</b>					
Cartera de crédito	RD\$ 387,765,507	229,379,949	103,422,251	96,297,466	816,865,173
Inversiones	18,698,184	-	-	31,618,376	50,316,560
Cuentas a recibir (a)	8,804,413	-	-	-	8,804,413
Rendimientos por cobrar	17,558,613	-	-	-	17,558,613
<b>Total Activos</b>	<u>432,826,717</u>	<u>229,379,949</u>	<u>103,422,251</u>	<u>127,915,842</u>	<u>893,544,759</u>
<b>PASIVOS:</b>					
Depósitos de ahorro	16,422,355	-	-	-	16,422,355
Valores en poder del público	257,632,084	-	-	-	257,632,084
Financiamientos obtenidos	87,413,746	23,277,924	30,079,562	307,969,471	448,740,703
Obligaciones	7,352,133	-	-	-	7,352,133
Pasivos diversos (b)	17,223,120	-	-	-	17,223,120
<b>Total Pasivos</b>	<u>386,043,438</u>	<u>23,277,924</u>	<u>30,079,562</u>	<u>307,969,471</u>	<u>747,370,395</u>
<b>Posición Neta</b>	<u>46,783,279</u>	<u>206,102,025</u>	<u>73,342,689</u>	<u>(180,053,629)</u>	<u>146,174,364</u>

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
 Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
 31 de diciembre del 2000 y 1999

**12 Otros pasivos**

Un detalle de los otros pasivos al 31 de diciembre del 2000 y 1999 es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Intereses y comisiones devengados no cobrados:		
Sobre cartera de créditos	RD\$ 17,558,613	12,275,884
Capitalizados en bienes recibidos en recuperación de créditos	<u>809,287</u>	<u>394,474</u>
	<u>18,367,900</u>	<u>12,670,358</u>
Pasivos diversos:		
Acreedores diversos	1,110,366	306,696
Otras provisiones (a)	16,112,754	25,259,904
Impuesto sobre la renta diferido	<u>-</u>	<u>147,525</u>
	<u>17,223,120</u>	<u>25,714,125</u>
	<b>RD\$ <u>35,591,020</u></b>	<b><u>38,384,483</u></b>

(a) Un detalle de esta partida al 31 de diciembre del 2000 y 1999 es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Provisión prestaciones laborales	RD\$ 1,402,800	2,343,735
Retención impuesto sobre la renta	14,141,805	4,410,010
Provisión para impuesto sobre la renta	-	8,567,831
Provisión para bonificación a empleados	247,124	4,027,781
Otras provisiones	<u>321,025</u>	<u>5,910,547</u>
	<b>RD\$ <u>16,112,754</u></b>	<b><u>25,259,904</u></b>

**13 Patrimonio**

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, la composición del capital del Banco es como sigue:

2000			
Acciones comunes			
Autorizadas		Emitidas	
Cantidad	Monto (RD\$)	Cantidad	Monto (RD\$)
<u>1,500,000</u>	<u>150,000,000</u>	<u>1,472,036</u>	<u>147,203,600</u>
1999			
Acciones comunes			
Autorizadas		Emitidas	
Cantidad	Monto (RD\$)	Cantidad	Monto (RD\$)
<u>1,500,000</u>	<u>150,000,000</u>	<u>1,000,000</u>	<u>100,000,000</u>

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
 Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
 31 de diciembre del 2000 y 1999

Todas las acciones tienen un valor nominal de RD\$100 cada una.

Durante el 2000 la Entidad efectuó pago de dividendos en acciones.

Durante el Consejo del Banco aprobó pagar avances a dividendos sobre los resultados al 31 de diciembre del 2000 por un monto de RD\$61,900,058. El mismo se incluye como parte de los pagos anticipados al 31 de diciembre del 2000.

Asimismo, durante el año 1999, el consejo del Banco aprobó pagar avances de dividendos sobre los resultados al 31 de diciembre de 1999 por un monto de RD\$40,000,000. El mismo se incluye como parte de los pagos anticipados al 31 de diciembre de 1999.

El Código de Comercio de la República Dominicana requiere que toda compañía transfiera anualmente por lo menos el 5% de los beneficios a una reserva legal, hasta que tal reserva haya alcanzado la décima parte del capital social. Estas reservas no están disponibles para ser distribuidas a los accionistas, salvo en caso de disolución de la compañía.

#### 14 Compromisos y contingencias

El Banco tiene arrendado de una parte vinculada el local donde se encuentran sus oficinas principales. Este contrato tiene una duración de diez (10) años y vence el 27 de octubre del 2007 y contempla cuotas mensuales de RD\$182,765 y RD\$110,000 en el 2000 y 1999, respectivamente. Al 31 de diciembre del 2000 y 1999 el pago por este concepto ascendió a RD\$2,193,182 y RD\$1,320,000, respectivamente, los cuales se incluyen en la cuenta de otros gastos administrativos y generales en los estados de resultados base - regulada que se acompañan.

Por otra parte, el Banco tiene alquilado varios locales donde se encuentran sus sucursales. Los contratos alquilados vencen en enero del 2002 y los sub-alquilados no tienen fecha de vencimiento y durante el año 2000 el pago por este concepto ascendió a RD\$1,704,180, el cual se incluye en la cuenta de otros gastos administrativos y generales en los estados de resultados - base regulada que se acompañan.

Un detalle de los ingresos y gastos no operacionales, es el siguiente:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Ingresos por recuperación de gastos legales	RD\$ 9,264,347	5,217,928
Pérdida por bienes recibidos en recuperación de créditos	(462,801)	(389,564)
Otros ingresos (gastos) no operacionales	61,994	369,575
Resultado cambiario	3,033,727	33,001,965
Liberación de provisiones	<u>89,058</u>	<u>-</u>
	<b>RD\$ <u>11,986,325</u></b>	<b><u>38,199,904</u></b>

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
 Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
 31 de diciembre del 2000 y 1999

**16 Actividades de financiamiento e inversión no monetaria**

Durante el 2000 y 1999 el Banco realizó actividades de financiamiento e inversión no monetarias, según el siguiente detalle:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Adjudicación de bienes recibidos como dación de pago	RD\$ 2,068,658	2,540,639
Dividendos en acciones	<u>47,203,600</u>	<u>-</u>

**17 Valores en poder del público - certificados financieros**

Corresponden a certificados de depósito a corto plazo con vencimientos de sesenta días y causa interés de un 9% a un 19% anual.

**18 Financiamientos obtenidos en moneda extranjera**

Un detalle de los financiamientos obtenidos en moneda extranjera al 31 de diciembre del 2000 y 1999 es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Banco Europeo de Inversión (BEI) (a):		
Préstamo global I (i)	RD\$ 33,235,501	38,189,757
Préstamo global I (ii)	123,008,356	127,725,480
Préstamo global I (iii)	131,085,733	95,820,000
Agencia Francesa de Desarrollo (AFD) (b)	70,648,866	36,512,932
Calver Social Investment Foundation, Inc. (c)	<u>4,970,800</u>	<u>-</u>
	<b>RD\$ <u>362,949,256</u></b>	<b><u>298,248,169</u></b>

(a) Las condiciones vigentes para cada préstamo se describen a continuación:

- (i) Corresponde a desembolsos recibidos como parte del contrato de crédito entre el BEI y el Banco por un total de 3,000,000 de ECU's. Dicho préstamo empezó a ser pagado por la Institución en 1998 y terminará en el 2007. La tasa de interés que causa a este préstamo es de un 2% anual y el mismo está destinado al otorgamiento de créditos por montos individuales no mayores a 500,000 ECU's ni menores a 50,000 ECU's.

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, se realizaron abonos de 285,000 y 334,120 ECU's, respectivamente, los cuales se encuentran rebajado del monto del préstamo.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**

Nota a los Estados Financieros - Base Regulada

31 de diciembre del 2000 y 1999

Al 31 de diciembre del 2000 un detalle de los pagos de capital de estas obligaciones por los próximos cinco años es como sigue:

2001	RD\$	4,469,816
2002		4,562,072
2003		4,649,715
2004		4,741,972
2005 en adelante		<u>14,811,926</u>
	<b>RD\$</b>	<b><u>33,235,501</u></b>

- (ii) Corresponde a desembolsos recibidos como parte del contrato de crédito entre el BEI y el Banco por un total de 8,000,000 de ECU's. Dicho préstamo empezará a ser pagado en el 2001 y terminará en el 2010, bajo las mismas condiciones que el acuerdo anterior.

Al 31 de diciembre del 2000 un detalle de los pagos de capital de estas obligaciones por los próximos cinco años es como sigue:

2001	RD\$	11,230,662
2002		11,464,378
2003		11,685,793
2004		11,919,509
2005 en adelante		<u>76,708,014</u>
	<b>RD\$</b>	<b><u>123,008,356</u></b>

- (iii) Corresponde a desembolsos recibidos como parte del contrato de crédito entre el BEI y el Banco, por un total de 6,000,000 de Euros. Dicho préstamo empezará a ser pagado a partir del 2004 y terminará en el 2013. El mismo está destinado al otorgamiento de créditos por montos individuales no mayores a 500,000 Euros ni menores a 25,000 Euros y tiene las mismas condiciones que el acuerdo anterior

Durante el año 2000 se recibieron US\$2,275,000 (RD\$37,674,000) como parte del referido contrato de crédito y los mismos producen una tasa de interés anual de un 1.28%, bajo las condiciones citadas en el párrafo precedente.

De acuerdo al Artículo 4.02 del contrato de estos préstamos entre el Banco Europeo de Inversiones y el Banco de Desarrollo ADEMI, S. A., el Banco ADEMI debe determinar la diferencia de cambio surgida por una apreciación del Euro frente al peso Dominicano, dejando establecido que a fin de realizar el cálculo de esta apreciación será tomada en consideración de la diferencia existente entre el valor del Euro en pesos Dominicanos en la fecha que precede en noventa (90) días a la fecha de pago al Banco Europeo de Inversiones de la cuota anual y la media ponderada del valor del Euro en pesos Dominicanos, en las fechas de los diversos desembolsos.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**

Nota a los Estados Financieros - Base Regulada

31 de diciembre del 2000 y 1999

La diferencia de cambio de lo expuesto en el párrafo anterior será cubierta por un fondo especial de cobertura de riesgo según lo estipula el Artículo 6.05 del contrato (modificado el 5 de agosto de 1999), el cual establece que en la fecha que precede en 90 días cada fecha de pago del préstamo a partir del 1ero. de septiembre de 1999, el Banco ADEMI abonará en dicha cuenta especial, en concepto de provisión para la cobertura de riesgo de cambio, el importe EUR1,000,000 (un millón de euros). Este importe será invertido en valores mobiliarios suscritos por el Banco bien sea en títulos o bien sea en anotaciones en cuentas de deuda pública emitidas por entidades con calificación AAA, por Moody's Investors Services y Standard & Poor's con respecto a las que el Banco Europeo de Inversiones deberá haber dado previamente su conformidad y de cuyas condiciones de emisión debe ser informado, por lo cual al 31 de diciembre del 2000 y 1999, el Banco mantiene una inversión de EUR2,044,510 y EUR963,857, equivalentes a RD\$31,618,376 y RD\$15,390,171, según se visualiza en la nota 6 a los estados financieros.

En el caso de que el saldo de dicho fondo fuera insuficiente para cubrir dicha diferencia de cambio, el importe que el Banco ADEMI deberá abonar al Banco Europeo de Inversiones en concepto de anualidad de principal y/o intereses será reducido en la cantidad de la diferencia en cambio no cubierta por el referido fondo.

- (b) Corresponde a desembolsos recibidos como parte del contrato de crédito entre la Agencia Francesa para el Desarrollo y el Banco ADEMI por un total de 4,573,470 Euros, de los cuales han sido recibidos por el Banco al 31 de diciembre del 2000. Este préstamo empezará a ser pagado a partir del 31 de octubre del 2002 y terminará en el 2013. La tasa de interés que causa este préstamo es de un 3% anual y el mismo está destinado al otorgamiento de créditos a empresas pequeñas por montos individuales no mayores a 15,000 Euros.

Este préstamo debe ser pagado en 24 cuotas iguales y consecutivas de 190,561 Euros, efectuadas dos veces al año los 31 de octubre y los 30 de abril, con un período de gracia hasta el 31 de octubre del 2002 y con un último pago el 31 de octubre del 2013.

Un desglose del vencimiento de esta deuda es como sigue:

2003	RD\$	5,860,148
2004		5,860,148
2005		5,860,148
2006		5,860,148
2007 en adelante		<u>47,208,274</u>
	<b>RD\$</b>	<b><u>70,648,866</u></b>

El Banco ADEMI deberá constituir un fondo de reserva en divisas en una cuenta bloqueada y abierta en un banco francés. Esta cuenta bloqueada será completada semestralmente por una suma que equivale al 3.5% del total de los vencimientos en capital de crédito.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
 Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
 31 de diciembre del 2000 y 1999

- (c) Corresponde a US\$300,000 (RD\$4,970,800) recibidos de parte de Calver Social Investment Foundation, los mismos producen una tasa de interés de un 6% anual pagaderos semestralmente los 31 de mayo y los 30 de noviembre, con vencimiento en noviembre del 2003. Un desglose del vencimiento de esta deuda es como sigue:

2001	\$ 1,656,933
2002	1,656,933
2003	<u>1,656,934</u>
	<b>\$ <u>4,970,800</u></b>

El Banco debe enviar cada cuatro meses estados financieros gerenciales y anualmente estados financieros auditados, además de los listados de préstamos desembolsados, calidad de los créditos y notificación de cambios importantes ocurridos durante el período, tales como cambios operacionales y en los miembros del Consejo de Directores.

## 19 Impuesto sobre la renta

Un detalle de la cuenta de impuesto sobre la renta al 31 de diciembre del 2000 y 1999 es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Corriente	RD\$ 29,633,260	28,052,273
Diferido	(1,025,614)	(1,465,157)
Años anteriores	(2,562,892)	1,588,466
Crédito fiscal por pago de dividendos	<u>(15,475,014)</u>	<u>(10,000,000)</u>
	<b>RD\$ <u>10,569,740</u></b>	<b><u>18,175,582</u></b>

Una conciliación entre el resultado antes del impuesto sobre la renta y la renta neta imponible es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Resultado antes del impuesto sobre la renta	RD\$ 113,398,257	110,925,466
Menos diferencia permanente - intereses ganados en el Banco Central de la República Dominicana	(141,624)	(101,533)
Impuestos y penalidades pagadas	-	1,878,384
Otras partidas no deducibles	<u>2,418,995</u>	<u>-</u>
	<b><u>115,675,628</u></b>	<b><u>112,702,317</u></b>

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

Más (menos) diferencias de tiempo:		
Revaluación tasa según Dirección		
General de Impuestos Internos	(350,546)	(1,975,344)
Reversión efecto tasa cambiaria	1,975,344	-
Aumento en provisión para cartera de créditos, neto	1,311,675	1,747,901
Diferencia en gasto de depreciación	<u>(79,058)</u>	<u>(265,793)</u>
	<u>2,857,415</u>	<u>(493,236)</u>
<b>Renta fiscal al final del año</b>	<b><u>RD\$ 118,533,043</u></b>	<b><u>112,209,081</u></b>

Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, el impuesto determinado fue de RD\$29,633,260 y RD\$28,052,273, respectivamente. Al 31 de diciembre del 2000 el impuesto sobre la renta determinado fue totalmente compensado con anticipos de impuestos por RD\$21,902,270 y crédito fiscal por pago de dividendos por RD\$15,475,014, quedando un saldo a favor de RD\$7,744,024, el cual se incluye dentro de los pagos anticipados en el renglón de otros activos en el estado de situación financiera – base regulada que se acompaña. Al 31 de diciembre de 1999 el impuesto determinado se presenta neto de anticipos por RD\$9,484,442 y de crédito fiscal por pago de dividendos de RD\$10,000,000. El impuesto a pagar se presenta en el renglón de pasivos diversos en el estado de situación financiera - base regulada que se acompaña.

**20 Financiamientos obtenidos en moneda nacional**

Este renglón está representado al 31 de diciembre del 2000 y 1999 por el siguiente detalle:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Línea de crédito (a)	RD\$ 65,000,000	55,000,000
Proyecto Lome IV (b)	<u>20,791,447</u>	<u>18,061,300</u>
	<b><u>RD\$ 85,791,447</u></b>	<b><u>73,061,300</u></b>

- (a) Al 31 de diciembre del 2000 y 1999 este monto corresponde a línea de crédito sin garantía específica con un banco local a una tasa de interés de un 24% anual.
- (b) Representa una línea de crédito entre el Gobierno de la República Dominicana representada por el ordenador de Lome IV y el Banco ADEMI la cual está totalmente consumida a una tasa de interés de un 12% anual. Dicho recurso está destinado a financiar proyectos que satisfagan las necesidades de inversión y operación de la pequeña y mediana empresa en territorio nacional de la República Dominicana.

No más de un treinta por ciento (30%) de las líneas de crédito podrá dedicarse a financiar servicios o actividades comerciales, ni más de un sesenta por ciento (60%) se podrá dedicar a la financiación de capital de trabajo. Los créditos deberán oscilar entre RD\$200,000 y RD\$1,000,000.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
Nota a los Estados Financieros - Base Regulada  
31 de diciembre del 2000 y 1999

Al 31 de diciembre del 2000, se han otorgado créditos bajo este programa por un monto ascendente a RD\$21,600,000, de los cuales dos créditos son menores a RD\$200,000 y el monto promedio de los créditos otorgados es de RD\$354,000.

Estos créditos son otorgados en plazos que van desde un año hasta cinco años.

Al 31 de diciembre del 2000 un detalle de los pagos de capital de esta obligación por los próximos cuatro años es como sigue:

2001	RD\$ 5,027,268
2002	5,595,474
2003	6,227,906
2004	<u>3,940,799</u>
	<b>RD\$ <u>20,791,447</u></b>

## 21 Fondo de pensiones y jubilaciones

El Banco participa de un plan de pensiones que cubre a todos sus empleados de carácter fijo. Los costos de dicho plan han sido determinados a base de estudios actuariales, incluyendo costos por servicios pasados, los que son cubiertos por el Banco y los empleados en razón a 5% y 4%, respectivamente, de los salarios. Durante los años terminados el 31 de diciembre del 2000 y 1999, el Banco aportó al plan de pensiones RD\$1,600,981 y RD\$1,467,643, respectivamente, los cuales se presentan dentro del renglón de los gastos de personal y directorio en los estados de resultados – base regulada que se acompañan.

A continuación se presenta una comparación entre los beneficios acumulados del plan de beneficios definidos del Banco y la Asociación para el Desarrollo de Microempresas, Inc. (ADEMI) y sus activos netos al 31 de diciembre del 2000 y 1999:

Valor presente de beneficios acumulados - sin derechos al 31 de diciembre del 2000 y 1999	<b>RD\$ <u>8,910,897</u></b>
Activos netos disponibles Beneficios al 31 de diciembre del 2000 y 1999	<b>RD\$ <u>23,206,608</u></b>

La tasa de descuento utilizada para la determinación del retorno de los activos del plan fue de un 12%.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

**22 Gastos extraordinarios**

Un detalle de la composición de este renglón al 31 de diciembre del 2000 y 1999 es como sigue:

	<u>2000</u>	<u>1999</u>
Donaciones	RD\$ <u>          -</u>	<u>          21,000</u>

**23 Reclasificaciones**

Durante el año 2000 se efectuó una reclasificación de las cifras de 1999 para presentarlas acorde a los parámetros de la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana. Un desglose de las partidas afectadas es como sigue:

Cuentas a recibir	RD\$(40,000,000)
Pagos anticipados	<u>          40,000,000</u>

**24 Notas a los estados financieros**

Conforme a la resolución No. 2-97, de la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, el Banco debe revelar en sus estados financieros auditados al cierre de cada año ciertas informaciones explicativas sobre los saldos y operaciones correspondientes al año terminado en esa fecha. Al 31 de diciembre del 2000 y 1999, las notas a los estados financieros requeridas por la citada resolución, y de las cuales no hay informaciones que reportar, son las siguientes:

- Cambios en las políticas contables
- Ingresos y gastos de ejercicios anteriores

**25 Hechos posteriores al cierre**

En fecha 9 de enero del 2001 la Junta Monetaria emitió una serie de resoluciones entre las cuales se mencionan las siguientes:

- Se dejó sin efecto el Ordinal 16 de la segunda Resolución adoptada por la Junta Monetaria en fecha 11 de diciembre de 1992, que establece que las entidades financieras deben crear una provisión genérica no menor al 1% de préstamos para créditos de dudosa recuperación.
- Se estableció que a partir del 30 de junio del 2001 en adición a los dos años que otorga la Ley General de Bancos del 14 de abril de 1965, para la enajenación de los bienes recibidos en recuperación de créditos, las entidades financieras dispondrán de un plazo adicional automático de un año, por una sola vez.

(continúa)

**BANCO DE DESARROLLO ADEMI, S. A.**  
**Nota a los Estados Financieros - Base Regulada**  
**31 de diciembre del 2000 y 1999**

- Las provisiones existentes en el renglón cartera de préstamos correspondientes a los deudores cuyas garantías han sido adjudicadas a favor de la entidad financiera, deberán ser transferidas al renglón de provisiones para bienes recibidos en recuperación de créditos.
- De manera transitoria se aprobó que los bienes adjudicados que hasta el 30 de junio del 2001 cuenten con prórroga aprobada o cuyas solicitudes se encuentren depositadas en la Superintendencia de Bancos o estén siendo evaluadas por el Banco Central, serán conocidas y decididas al amparo de las disposiciones de la segunda y cuarta Resolución dictadas por la Junta Monetaria en fechas 16 de marzo de 1995 y 20 de noviembre de 1997, respectivamente.

Estas resoluciones no tienen efecto importante sobre los estados financieros del año 2000.



## Directorio de Oficinas

### Santo Domingo

Oficina	Dirección	Teléfono	Fax
Principal	Pedro Henríquez Ureña No. 78	683-0203	227-8584
Pedro Livio Cedeño	Pedro Livio Cedeño No. 49	681-6694	681-5895
Carretera Mella	Plaza Fantasía Km. 7 1/2	595-2246	598-6522
Villa Mella	Plaza El Dorado, Av. Hnas. Mirabal	569-7850	568-6586
Herrera	Av. 27 de Febrero Esq. Isabel Aguiar	537-7445	537-4667
Los Mina	Av. Presidente Estrella Ureña No. 114	597-7757	594-1910
Boca Chica	C/ Duarte No. 91	523-5809	523-5809
Los Alcarrizos	Av. Duarte No. 221	473-1621	473-1821

### Ciudades del Interior

San Cristóbal	C/ Modesto Díaz No. 15	528-5348	288-0631
Haina	Av. Río Haina No. 137	542-3572	542-3244
Barí	C/ Sánchez Esq. Duvergé	522-6516	522-6516
Azua	C/ Dr. Armando Aybar Esq. Duarte	521-2223	521-2242
San Juan de la Maguana	C/ 19 de Marzo No.26	557-3473	557-1077
Neyba	C/ Apolinar Perdomo No. 44	527-3501	527-9222
Barahona	C/ Padre Billini No. 4 Esq. Uruguay	524-2204	524-2210
San Pedro de Macorís	Av. 27 de Febrero No. 3	529-9288	526-8081
Higüey	C/ Club Rotario No. 1	554-5747	554-4916
La Romana	C/ Duarte No. 38	550-3190	550-4811
El Seybo	Av. Eugenio Miche No. 6	552-3003	552-3003
Hato Mayor	C/ Faustino Echavarría No. 9	553-2548	553-2548
Sabana de la Mar	C/ Nicodemus Calcaño No. 31	556-7770	556-7628
Monte Plata	C/ Duarte No. 20	551-6256	551-6256
Bonao	C/ 16 de Agosto No. 84	525-5092	525-5092
La Vega	C/ Restauración No. 84	573-1626	573-4290
San Francisco de Macorís	C/ Santa Ana No. 86	588-1088	588-1088
Santiago de los Caballeros	Plaza Matilde I, Av. Texas	581-6250	241-0360
Dajabón	C/ Presidente Henríquez No. 22	579-8925	579-8925