

FINANCIERA AMERICA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007
(Expresados en millones de pesos colombianos)

ACTIVOS	NOTA	2008	2007	PASIVOS	NOTA	2008	2007
Disponible	3	10.135,2	8.513,0	Depósitos y Exigibilidades	12	122.261,0	119.664,6
Fondos Interbancarios Vendidos	4	0,0	1.200,0	Créditos de Bancos y Otras Obligaciones Financieras	13	8.517,4	11.636,3
Inversiones, neto	5	5.930,8	6.346,0	Cuentas por Pagar	14	2.938,7	3.098,2
Cartera de Créditos, neto	6	148.479,2	130.463,1	Otros Pasivos	15	1.138,0	1.693,3
Cuentas por Cobrar, neto	7	2.579,3	1.936,6	Pasivos Estimados y Provisiones	16	553,5	332,2
Bienes Realizables y Recibidos en pago, neto	8	128,0	148,1	TOTAL PASIVOS		135.408,6	136.424,6
Propiedades y equipo, neto	9	2.509,2	2.381,8	PATRIMONIO			
Otros Activos, neto	10	2.151,7	2.112,3	Capital Social	17	27.099,3	9.090,9
Valorizaciones	11	532,5	510,6	Representado en 244.171.082.868 acciones al 31 de diciembre de 2008 de valor nominal de \$0.11098506 c/u.			
				Reservas	18	4.246,8	4.834,3
				Superávit	19	3.631,7	3.849,2
				Utilidad del ejercicio		2.059,5	(587,5)
				PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		37.037,3	17.186,9
TOTAL ACTIVOS		172.445,9	153.611,5	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		172.445,9	153.611,5
Cuentas Contingentes Acreedoras por contra	26	6.087,7	2.183,6	Cuentas Contingentes Acreedoras	26	6.087,7	2.183,6
Cuentas Contingentes Deudoras	26	3.083,6	1.067,4	Cuentas Contingentes Deudoras por contra	26	3.083,6	1.067,4
Cuentas de Orden Deudoras	27	213.599,1	210.195,4	Cuentas de Orden Deudoras por contra	27	213.599,1	210.195,4
Cuentas de Orden Acreedoras por contra	27	823.482,1	378.106,5	Cuentas de Orden Acreedoras	27	823.482,1	378.106,5
TOTAL CUENTAS CONTINGENTES Y DE ORDEN		1.046.252,5	591.552,9	TOTAL CUENTAS CONTINGENTES Y DE ORDEN		1.046.252,5	591.552,9

Las Notas 1 a 27 son parte integral de los Estados Financieros.

GREGORIO ALBERTO MEJIA SOLANO
Representante Legal

MYRIAM DE LOS ANGELES GARCIA CASTRO
Contador T.P.54505 -T

RICARDO VASQUEZ BERNAL
Revisor Fiscal T.P. 23033-T
Miembro de Baker Tilly Colombia LTDA.
(Ver dictamen de fecha 10 de febrero de 2009)

FINANCIERA AMERICA S.A. COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL
ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007
(Expresados en millones de pesos colombianos, excepto la utilidad por acción)

	NOTA	2008	2007
INGRESOS OPERACIONALES DIRECTOS		42.799,7	32.746,9
Intereses y Descuento Amort. Cartera de Créditos y Otros Intereses		36.732,2	28.406,8
Utilidad en Valoración de Inversiones Negociables en Títulos de Deuda		131,9	141,7
Utilidad en Valoración de Inversiones Negociables en Títulos Participativos		47,9	39,6
Utilidad en Valoración de Inversiones para Mantener Hasta el Vencimiento		334,6	227,1
Comisiones y Honorarios		5.553,0	3.931,6
Utilidad en venta de inversiones		0,1	0,1
GASTOS OPERACIONALES DIRECTOS		9.519,3	10.071,2
Intereses, Depósitos y Exigibilidades		8.824,7	7.502,7
Intereses, Créditos de Bancos		576,9	876,4
Intereses, Prima Amortizada y Amortiz. de Dscto		4,0	0,5
Pérdida en Venta de Cartera		0,0	1.544,2
Comisiones		113,7	147,4
RESULTADO OPERACIONAL DIRECTO		33.280,4	22.675,7
OTROS INGRESOS Y (GASTOS OPERACIONALES) – NETO		(19.415,3)	(18.953,6)
Ingresos Operacionales		3.387,1	328,2
Dividendos y participaciones		7,8	6,7
Recuperaciones operacionales		2.533,4	92,7
Otros	20	845,9	228,8
Gastos Operacionales		(22.802,4)	(19.281,8)
Gastos de Personal		(12.877,1)	(10.912,8)
Otros	21	(9.925,3)	(8.369,0)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DE PROVISIONES, DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		13.865,1	3.722,1
Provisiones			
Cartera de Créditos		9.561,8	2.937,9
Cuentas por Cobrar		374,9	434,3
Otras		0,1	0,0
Depreciaciones		700,6	556,2
Amortizaciones		1.020,4	857,5
RESULTADO OPERACIONAL NETO		2.207,3	(1.063,8)
INGRESOS NO OPERACIONALES	22	456,5	746,3
GASTOS NO OPERACIONALES	23	228,3	66,9
RESULTADO NETO NO OPERACIONAL		228,2	679,4
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		2.435,5	(384,4)
IMPUESTO A LA RENTA Y COMPLEMENTARIOS	24	376,0	203,1
UTILIDAD DEL EJERCICIO		2.059,5	(587,5)
UTILIDAD O PÉRDIDA POR ACCION		0,010087	(0,007172)

Las Notas 1 a 27 son parte integral de los Estados Financieros.

GREGORIO ALBERTO MEJIA SOLANO
Representante Legal

MYRIAM DE LOS ANGELES GARCIA CASTRO
Contador T.P.54505 -T

RICARDO VASQUEZ BERNAL
Revisor Fiscal T.P.23033-T
Miembro de Baker Tilly Colombia LTDA.
(Ver dictamen de fecha 10 de febrero de 2009)